STUDIO PROJEKTOWE
Emilia Mazurczak-Komar
08-300 Sokołów Podlaski
ul. Grunwaldzka 8/34, tel. 500 359 769
NIP 8231668713
(pieczęć)

STAROSTWO POWIATOWE
W SOKOŁOWIE PODLASKIM
ul. Wolności 23
08-300 SOKOŁÓW PODLASKI
- 7 -

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	*REMONT BUDYNKU KOŚCIOŁA p.w. NAJŚWIĘTSZEJ TRÓJCY*		
INWESTOR	***PARAFIA RZYMSKO-KATOLICKA REPKI-SZKOPY*** *Szkopy 7, 08-307 Repki*		
ADRES OBIEKTU, IDENTYFIKATORY DZIAŁEK EWIDENCYJNYCH	*Szkopy, gm. Repki* *142906_2.0034.145*		
KAT. OBIEKTU BUDOWLANEGO	*X*	EGZ. PROJEKTU	*1*

ZAŁĄCZNIK DO DECYZJI
DS.5142.147.2022.BA Nr 270/DS/2022
Z dnia 12.07.2022r.

WOJEWÓDZKI URZĄD OCHRONY ZABYTKÓW
W WARSZAWIE
Delegatura w Siedlcach
08-110 Siedlce, ul. Bema 4a
tel. 025/633-56-29, fax: 025/633-94-58
Z up. MAZOWIECKIEGO WOJEWÓDZKIEGO
KONSERWATORA ZABYTKÓW
Bożena Krassowska
Zastępca Kierownika Delegatury w Siedlcach

Projektant	Specjalność/Nr uprawnień	Podpis
Stanisław Kurylak	*Konstrukcyjno – budowlana i architektoniczna* *GT.4224/43/38/77*	
Robert Rozbicki	*Instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych* *MAZ/0590/PWBE/16*	
Opracowanie	Branża/Nr uprawnień	Podpis
Dominik Komar	-	

22 marca 2022

Załącznik do decyzji
z dnia 08.09.2022
Nr 220/2022

STAROSTWO POWIATOWE
W SOKOŁOWIE PODLASKIM
ul. Wolności 23
08-300 SOKOŁÓW PODLASKI
- 7 -

ŁĄCZNY SPIS TREŚCI

Spis treści 2

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

Projekt zagospodarowania działki – cześć opisowa 3
Przedmiot zamierzenia budowlanego 4
Istniejący stan zagospodarowania działki 4
Projektowane zagospodarowanie działki 4
Zestawienie powierzchni 5
Dodatkowe informacje i dane 5
Inne niezbędne dane wynikające ze specyfiki i skomplkowania obiektu 6
Dane dotyczące występowania urządzeń melioracji wodnych szczegółowych 6
Informacja o obszarze oddxiaływania obiektu 6
Projekt zagospodarowania działki – cześć rysunkowa 8
Projekt zagospodarowania działki 9
Oświadczenie o sporządzeniu projektu, uprawnienia oraz zaświadczenia przyn. do izby projektantów 10-12

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO BUDOWLANY

Projekt architektoniczno-budowlany 13
Projekt architektoniczno-budowlany – część opisowa 14
Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego 15
Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego 15
Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna 15
Szczegółowy zakres prac na budynku 17
Charakterystyczne parametry 22
Opinia geotechniczna 23
Liczba lokali mieszkalnych 23
Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko 23
Analiza technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów 24
Urządzenia automatycznie regulujące temperaturę 24
Informacja o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego 24
Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej 25
Ocena stanu techniczngo istniejącego obiektu 26
Projekt architektoniczno-budowlany – część rysunkowa 31
Rzut parteru 32
Przekrój A 33
Elewacje 34-37
Oświadczenie o sporządzeniu projektu 38
Załączniki 39
BIOZ 40
Mapa do celów projektowych 43

Projekt zawiera 43 ponumerowanych stron.

STAROSTWO POWIATOWE
W SOKOŁOWIE PODLASKIM
ul. Wolności 23
08-300 SOKOŁÓW PODLASKI
- 7 -

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

CZĘŚĆ OPISOWA

OBIEKT BUDOWLANY	*REMONT BUDYNKU KOŚCIOŁA p.w. NAJŚWIĘTSZEJ TRÓJCY*
INWESTOR	***PARAFIA RZYMSKO-KATOLICKA REPKI-SZKOPY*** *Szkopy 7, 08-307 Repki*
ADRES OBIEKTU, IDENTYFIKATORY DZIAŁEK EWIDENCYJNYCH	*Szkopy, gm. Repki* *142906_2.0034.145*
KAT. OBIEKTU BUDOWLANEGO	*X*

Projektant	Specjalność/Nr uprawnień	Podpis
Stanisław Kurylak	*Konstrukcyjno – budowlana i architektoniczna* *GT.4224/43/38/77*	
Opracowanie	Branża/Nr uprawnień	Podpis
Dominik Komar	-	

STAROSTWO POWIATOWE
W SOKOŁOWIE PODLASKIM
ul. Wolności 23
08-300 SOKOŁÓW PODLASKI

1. Przedmiot zamierzenia budowlanego:

Przedmiotem inwestycji jest ***remont budynku kościoła p.w. Najświętszej Trójcy*** *w Szkopach na działce o nr ew. 145, gm. Repki.*

Zakres prac na budynku w ramach remontu:

- ✓ *usunięcie zasolonych, zniszczonych tynków oraz wykonanie w ich miejsce nowych tynków konserwatorskich*
- ✓ *wykonanie nowych powłok malarskich kościoła*
- ✓ *wykonanie fumigacji i renowacji ołtarza, podłogi oraz pozostałych elementów wyposażenia kościoła porażonych szkodnikami*
- ✓ *uzupełnienie ubytków drewnianej podłogi za ołtarzem jak i w części nawy głównej*
- ✓ *wymiana części zniszczonej instalacji elektrycznej oświetlenia kościoła*
- ✓ *odkrywka i izolacja fundamentów budynku przed wilgocią*

2. Istniejący stan zagospodarowania działki:

Działka będąca terenem inwestycji, jest działką ogrodzoną, zabudowana budynkiem kościoła, murowaną dzwonnicą, o kształcie wielokąta zbliżonym do trapezu. Działka położona jest przy drodze gminnej nr działki 180/1 w sąsiedztwie zabudowy zagrodowej. Działka posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej – drogi gminnej.

3. Projektowane zagospodarowanie działki:

a) W ramach prowadzonego remontu nie zmieni się zagospodarowanie działki.

b) Z istniejącego budynku kościoła nie są odprowadzane żadne ścieki bytowe.

c) Układ komunikacyjny stanowiący dojścia i dojazdy do budynku kościoła pozostaje bez zmian.

d) Działka posiada pośredni dostęp do drogi publicznej – drogi gminnej o nr ew. dz. 180/1, istniejącym zjazdem indywidualnym.

e) Działka bez uzbrojenia. Sieć wodociągowa, sieć energetyczna w drodze gminnej po przeciwnej stronie działki. Budynek posiada napowietrzne przyłącze elektroenergetyczne. Nie projektuje się zmian w zakresie istniejących przyłączy do budynku.

f) Działka o nr ew. 145 jest terenem płaskim z niewielkimi spadkami w kierunku ogrodzenia działki, o średniej rzędnej terenu – 141.3 m. n.p.m.. Układ zieleni pokazano w części graficznej.

STAROSTWO POWIATOWE
W SOKOŁOWIE PODLASKIM
ul. Wolności 23
08-300 SOKOŁÓW PODLASKI
- 7 -

4. Zestawienie powierzchni

	[m²]	[%]
• *pow. terenu inwestycji*	*1300*	*100*
• *pow. zabudowy istniejącej*	*244,67*	*18,83*
• *pow. zabudowy projektowanych obiektów*	*0,00*	*0,00*
• *pow. dróg, parkingów*	*47,50*	*3,65*
• *pow. biologicznie czynna*	*1007,83*	*77,52*
• *wskaźnik powierzchni zabudowy*	***18,83 %***	
• *wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej*	***77,52 %***	

5. Dodatkowe informacje i dane:

a) Rodzaj ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu terenu wynikających z aktów prawa miejscowego lub decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu.

Brak zakazów.

b) Informacje o wpisie do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków lub czy zamierzenie budowlane lokalizowane jest na obszarze objętym ochroną konserwatorską.

Budynek kościoła wpisany do rejestru zabytków pod nr A-87/426 decyzją z dnia 23.03.1962 r. Projekt budowlany uzgodniono z Mazowieckim Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków.

c) Informacje o charakterze, cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi.

Istniejący budynek nie będzie ujemnie oddziaływał na środowisko. Nie przewiduje się zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanego budynku.

d) Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej, w szczególności o drogach pożarowych oraz przeciwpożarowym zaopatrzeniu w wodę wraz z ich parametrami technicznymi

Planowane prace budowlane bez wpływu na warunki ochrony ppoż..

STAROSTWO POWIATOWE
W SOKOŁOWIE PODLASKIM
ul. Wolności 23
08-300 SOKOŁÓW PODLASKI

e) Dane dotyczące warunków jeśli teren położony w granicach eksploatacji górniczej

Teren inwestycji położony poza granicami eksploatacji górniczej.

6. Inne niezbędne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych.

Prace budowlane prowadzić zgodnie z projektem budowlanym oraz zaleceniami pokontrolnymi o wydanymi dn. 22.12.2021 r. znak DS.5180.23.2021.ZP przez Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków.

7. Dane dotyczące występowania urządzeń melioracji wodnych szczegółowych

W granicach terenu inwestycji nie występują urządzenia melioracji wodnych szczegółowych.

8. Obszar oddziaływania obiektu budowlanego:

Wskazanie przepisów prawa, w oparciu o które dokonano określenia obszaru oddziaływania obiektu:

1. *Ustawa z dnia 7 lipca 1994. Prawo budowlane (Dz. U. z 2020r. poz. 1333 z późn. Zm.)*

2. *Rozporządzanie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 roku w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. nr 2019, poz. 1065 z późn. zm.)*

3. *Ustawa z dnia 21 marca 1985 roku o drogach publicznych (Dz. U. 2020r. poz. 470)*

4. *Rozporządzeniu Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 roku w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. z 2010 r, Nr 109, poz. 719).*

Zasięg obszaru oddziaływania obiektu:

Projektowana remont budynku kościoła zlokalizowany jest w odległości ponad 4,00 m od granic z sąsiednimi działkami oraz w odległości ponad 6,00 m od linii rozgraniczającej drogę gminną o nr ew. działki 180/1. Takie usytuowanie oraz prace budowlane są zgodne z warunkami technicznymi i nie ma wpływu na zacienienie i przesłanianie działek sąsiednich oraz potencjalnych budynków na nich zlokalizowanych - § 13 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 roku w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2019 r, poz. 1065 z późn. zm.) oraz z ustawą z dnia 21 marca 1985 roku o drogach publicznych (Dz. U. 2020 r. poz. 470).

STAROSTWO POWIATOWE
W SOKOŁOWIE PODLASKIM
ul. Wolności 23
08-300 SOKOŁÓW PODLASKI

Usytuowanie istniejącego budynku zachowuje również przepisy ochrony przeciwpożarowej zawarte w warunkach technicznych (Dz. U. jw.) oraz w Rozporządzeniu Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 roku w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. z 2010 r, Nr 109, poz. 719).

Zagospodarowanie działki w zakresie infrastruktury (bez zmian) zgodnie z warunkami technicznymi nie powodując ograniczeń w zagospodarowaniu działek sąsiednich - § 18 i 19 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 roku w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. nr 2019, poz. 1065 z późn. zm.).

Obszar oddziaływania obejmuje działkę o nr ew. 145 obręb ew. Szkopy, gm. Repki.

STAROSTWO POWIATOWE
W SOKOŁOWIE PODLASKIM
ul. Wolności 23
08-300 SOKOŁÓW PODLASKI
- 7 -

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

CZĘŚĆ RYSUNKOWA

OBIEKT BUDOWLANY	*REMONT BUDYNKU KOŚCIOŁA p.w. NAJŚWIĘTSZEJ TRÓJCY*
INWESTOR	***PARAFIA RZYMSKO-KATOLICKA REPKI-SZKOPY*** *Szkopy 7, 08-307 Repki*
ADRES OBIEKTU, IDENTYFIKATORY DZIAŁEK EWIDENCYJNYCH	*Szkopy, gm. Repki* *142906_2.0034.145*
KAT. OBIEKTU BUDOWLANEGO	*X*

Projektant	Specjalność/Nr uprawnień	Podpis
Stanisław Kurylak	*Konstrukcyjno – budowlana i architektoniczna* *GT.4224/43/38/77*	
Robert Rozbicki	*Instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych* *MAZ/0590/PWBE/16*	
Opracowanie	Branża/Nr uprawnień	Podpis
Dominik Komar	-	

Jednostka ewidencyjna: *Repki*

Obręb ewidencyjny: *Szkopy*

Oznaczenie kancelaryjne: **G.6642.442.2022**

Sokołów Podlaski dn.18.03.2022 r. sporządził:Anna Chmielak

KOPIA MAPY ZASADNICZEJ

BEZ SPRAWDZENIA W TERENIE

Skala 1:500

STAROSTWO POWIATOWE
W SOKOŁOWIE PODLASKIM
ul. Wolności 23
08-300 SOKOŁÓW PODLASKI

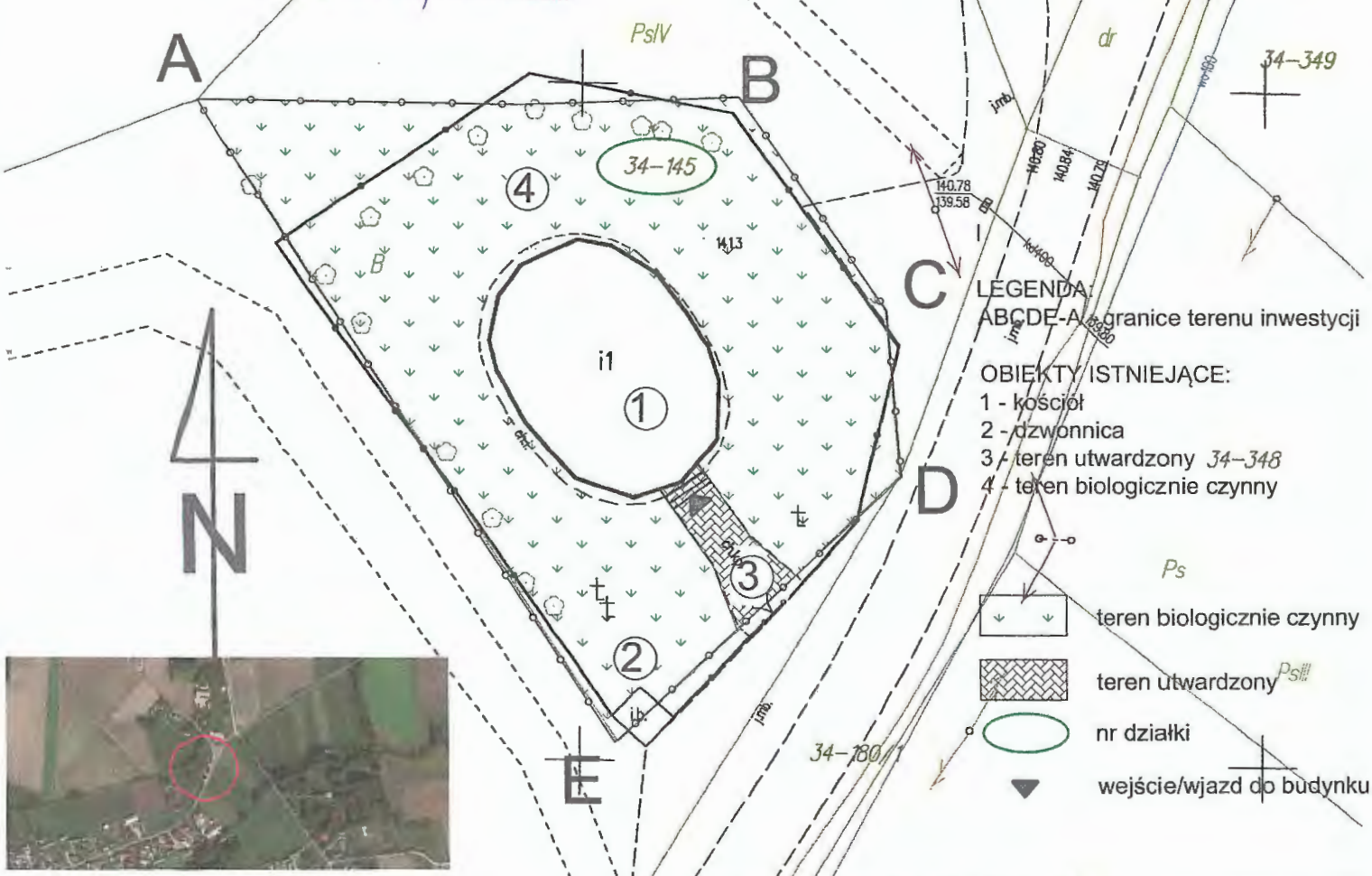
STAROSTA SOKOŁOWSKI

Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu	P.1429.2013.353
Nazwa materiału zasobu	MAPA ZASADNICZA
Data wykonania kopii materiału zasobu	18.03.2022
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	Z up. Starosty

Anna Chmielak
INSPEKTOR
w Wydziale Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami

Granice działek ewidencyjnych na niniejszej mapie mogą nie pokrywać się z ich granicami ewidencyjnymi

Załącznik do decyzji
z dnia 08.08.2022
Nr 222/2022



Jednostka projektowa	2K STUDIO PROJEKTOWE, E. MAZURCZAK-KOMAR ul. Grunwaldzka 8/34, 08-300 Sokołów Podlaski		
Obiekt:	Remont budynku kościoła p.w. Najświętszej Trójcy		Specjalność: ARCHITEKTONICZNO KONSTRUKCYJNO – BUDOWLANA
Lokalizacja:	Szkopy, gm. Repki		
Identyfikator działki:	142906_2.0034.145		
Przedmiot rysunku:	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU		Skala 1:500 Data 22.03.2022 r. — nr rys. PZT1
Projektant/Nr upr.:	Podpis	Opracowanie:	Podpis
Stanisław Kurylak GT.4224/43/38/77 architektoniczne konstrukcyjno – budowlane		Dominik Komar	
Projektant: /Nr upr.	Podpis:	Projektant: /Nr upr.	Podpis:
Robert Rozbicki MAZ/0590/PWBE/16			

PROJEKT chroniony prawem autorskim – zgodnie z Ustawą o Prawie Autorskim i prawach pokrewnych Dz.U.24,poz.83 z dn.4.02.1994r. Powielanie całości lub fragmentów bez zgody autora projektu – ZABRONIONE

Poświadczam zgodność kopii mapy zasadniczej z oryginałem

Stanisław Kurylak
08-300 Sokołów Podlaski
Podlodowa 124, tel. 025 787 21 81
UPR. ARCH.-KONSTR.-BUD.
GT.4224/43/38/77

sporządził: Anna Chmielak dnia 2022.03.18

STAROSTWO POWIATOWE
W SOKOŁOWIE PODLASKIM
ul. Wolności 23
08-300 SOKOŁÓW PODLASKI
- 7 -

Sokołów Podlaski, 22 marca 2022 r.

OŚWIADCZENIE

Na podstawie art. 34 ust 3d pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo Budowlane (Dz. U. z 2021 r. poz. 2351 z późn. zm.) oświadczam, że projekt zagospodarowania działki dot. ***remontu budynku kościoła p.w. Najświętszej Trójcy*** *w Szkopach na działce o nr ew. 145, gm. Repki* sporządzony został zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Projektant	Specjalność/Nr uprawnień	Podpis
Stanisław Kurylak	Konstrukcyjno – budowlana i architektoniczna GT.4224/43/38/77	
Robert Rozbicki	*Instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych MAZ/0590/PWBE/16*	
Opracowanie	Branża/Nr uprawnień	Podpis
Dominik Komar	-	

STAROSTWO POWIATOWE
W SOKOŁOWIE PODLASKIM
ul. Wolności 23
08-300 SOKOŁÓW PODLASKI
- 7 -

Siedlce dnia 23 czerwca 1977 roku

URZĄD WOJEWÓDZKI
W SIEDLCACH
WYDZIAŁ GOSPODARKI TERENOWEJ
I OCHRONY ŚRODOWISKA
Nr.GH.4224/43/38/77

STWIERDZENIE PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO

do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 2 ust.2 pkt.1 i 2, § 5 ust.2, § 7, § 13 ust.1 pkt.2 rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 roku w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz.U.Nr.8, poz.46/ stwierdza się, że Obywatel Stanisław KURYLAK, technik budownictwa wiejskiego urodzony dnia 8.X.1938 roku w Siedzianowie pow.Siemiatycze, posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji projektanta oraz kierownika budowy i robót w specjalności architektonicznej i konstrukcyjno-budowlanej.

Obywatel Stanisław KURYLAK jest upoważniony do:

1/ sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów w zakresie rozwiązań architektonicznych i konstrukcyjno-budowlanych, obiektów budowlanych, z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych,

2/ sporządzania projektów w zakresie rozwiązań konstrukcyjno-budowlanych budynków i innych budowli - o powszechnie znanych rozwiązaniach konstrukcyjnych i schematach technicznych, z wyłączeniem linii, węzłów i stacji kolejowych, dróg oraz lotniskowych dróg startowych i manipulacyjnych, mostów, budowli hydrotechnicznych i melioracji wodnych,

3/ kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego w zakresie wszelkich budynków i innych budowli o powszechnie znanych rozwiązaniach konstrukcyjnych, z wyłączeniem linii, węzłów i stacji kolejowych, dróg,lotniskowych dróg startowych i manipulacyjnych oraz mostów, budowli hydrotechnicznych i wodnych melioracji.-

Otrzymuje:

Ob.Stanisław Kurylak
zam.Sokołów Podlaski
ul.Wyspiańskiego 2 m.4

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM
Stanisław Kurylak
08-300 Sokołów Podlaski
Podrógów 124, tel. 025 787 21 81
UPR. ARCH.-KONSTR.-BUD.
GT. 4224/43/38/77

Indodruk Siedlce 778 3.4.77 2000

STAROSTWO POWIATOWE
W SOKOŁOWIE PODLASKIM
ul. Wolności 23
08-300 SOKOŁÓW PODLASKI
- 7 -

MAZOWIECKA
OKRĘGOWA
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Mazowiecka Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa
Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
sygn. akt. MAZ/7131-7132/372/15/16/E

Warszawa, dnia 28 grudnia 2016 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz.U. z 2014 r. poz. 1946) i art. 12 ust. 1 pkt 1 - 5, ust. 2, 3 i 4c pkt 3, art. 13 ust. 1, 3 i 4, art. 14 ust. 1 pkt 4 lit. c ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jedn.: Dz.U. z 2016 r., poz. 290) oraz § 10 i 14 ust. 5 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. poz. 1278), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

Pan mgr inż. Robert Rozbicki
ur. dnia 18 lutego 1975 roku w Sokołowie Podlaskim
otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny MAZ/0590/PWBE/16
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych
bez ograniczeń

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:

dr hab. inż. Eugeniusz Koda, prof. nadzw. .....

mgr inż. Irena Churska .....

mgr inż. Krzysztof Karol Booss .....

Stanisław Kurylak
08-300 Sokołów Podlaski
Podlogów 124, tel. 025 787 21 8
UPR. ARCH.-KONSTR.-BUD.

11a

Uprawnienia budowlane nadane

Panu mgr inż. Robertowi Rozbickiemu
ur. dnia 18 lutego 1975 roku w Sokołowie Podlaskim

numer ewidencyjny MAZ/0590/PWBE/16
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
elektrycznych i elektroenergetycznych
bez ograniczeń

upoważniają do:

I. w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych do:
1) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
2) kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi,
3) kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzór i kontrolę techniczną wytwarzania tych elementów,
4) wykonywania nadzoru inwestorskiego,
5) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych,

w odniesieniu do obiektu budowlanego takiego jak: sieci, instalacje i urządzenia elektryczne i elektroenergetyczne, w tym kolejowe, trolejbusowe i tramwajowe sieci trakcyjne, sieci trakcyjne metra, wraz z instalacjami i urządzeniami technicznymi zasilania, w tym kolejowej, trolejbusowej i tramwajowej sieci trakcyjnej, sieci trakcyjne metra oraz elektrycznego ogrzewania rozjazdów;

II. w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu.

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:

dr hab. inż. Eugeniusz Koda, prof. nadzw. .....

mgr inż. Irena Churska .....

mgr inż. Krzysztof Karol Booss .....

Otrzymują:
1. Pan Robert Rozbicki
   ul. Kolejowa 10 m. 23
   08-300 Sokołów Podlaski,
2. Okręgowa Rada Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. a/a

...nisław Kurylak
08-300 Sokołów Podlaski
...odrogów 124, tel. 025 787 21 81
UPR. ARCH.-KONSTR.-BUD.
GT ...

STAROSTWO POWIATOWE
W SOKOŁOWIE PODLASKIM
ul. Wolności 23
08-300 SOKOŁÓW PODLASKI
- 7 -

POLSKA IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

MAZ-P36-NQX-WD6 *

Pan STANISŁAW KURYLAK o numerze ewidencyjnym MAZ/BO/7440/03
adres zamieszkania PODROGÓW 12A, 08-300 SOKOŁÓW PODLASKI
jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2021-04-01 do 2022-03-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2021-03-16 roku przez:

Roman Lulis, Przewodniczący Rady Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikacja poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić [illegible] pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na [illegible] Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z [illegible] Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

12

STAROSTWO POWIATOWE
W SOKOŁOWIE PODLASKIM
ul. Wolności 23
08-300 SOKOŁÓW PODLASKI
- 7 -

POLSKA IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

MAZ-NND-K4V-53J *

Pan ROBERT ROZBICKI o numerze ewidencyjnym MAZ/IE/0178/17
adres zamieszkania ul. KOLEJOWA 10 / 23, 08-300 Sokołów Podlaski
jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2022-02-01 do 2023-01-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-01-11 roku przez:

Roman Lulis, Przewodniczący Rady Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

12a

2K STUDIO PROJEKTOWE
Emilia Mazurczak-Komar
08-300 Sokołów Podlaski
ul. Grunwaldzka 8/34, tel. 500 359 769
NIP 8231668713
(pieczęć)

STAROSTWO POWIATOWE
W SOKOŁOWIE PODLASKIM
ul. Wolności 23
08-300 SOKOŁÓW PODLASKI
- 7 -

2K STUDIO PROJEKTOWE EMILIA MAZURCZAK-KOMAR
UL. GRUNWALDZKA 8/34, 08-300 SOKOŁÓW PODLASKI

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	*REMONT BUDYNKU KOŚCIOŁA p.w. NAJŚWIĘTSZEJ TRÓJCY*		
INWESTOR	***PARAFIA RZYMSKO-KATOLICKA REPKI-SZKOPY*** *Szkopy 7, 08-307 Repki*		
ADRES OBIEKTU, IDENTYFIKATORY DZIAŁEK EWIDENCYJNYCH	*Szkopy, gm. Repki* *142906_2.0034.145*		
KAT. OBIEKTU BUDOWLANEGO	*X*	EGZ. PROJEKTU	*1 z 3*

Projektant	Specjalność/Nr uprawnień	Podpis
Stanisław Kurylak	*Konstrukcyjno – budowlana i architektoniczna* *GT.4224/43/38/77*	
Opracowanie	**Branża/Nr uprawnień**	**Podpis**
Dominik Komar	-	

22 marca 2022

STAROSTWO POWIATOWE
W SOKOŁOWIE PODLASKIM
ul. Wolności 23
08-300 SOKOŁÓW PODLASKI
- 7 -

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

CZĘŚĆ OPISOWA

OBIEKT BUDOWLANY	*REMONT BUDYNKU KOŚCIOŁA p.w. NAJŚWIĘTSZEJ TRÓJCY*
INWESTOR	***PARAFIA RZYMSKO-KATOLICKA REPKI-SZKOPY*** *Szkopy 7, 08-307 Repki*
ADRES OBIEKTU, IDENTYFIKATORY DZIAŁEK EWIDENCYJNYCH	*Szkopy, gm. Repki* *142906_2.0034.145*
KAT. OBIEKTU BUDOWLANEGO	*X*

Projektant	Specjalność/Nr uprawnień	Podpis
Stanisław Kurylak	*Konstrukcyjno – budowlana i architektoniczna* *GT.4224/43/38/77*	
Opracowanie	Branża/Nr uprawnień	Podpis
Dominik Komar	-	

STAROSTWO POWIATOWE
W SOKOŁOWIE PODLASKIM
ul. Wolności 23
08-300 SOKOŁÓW PODLASKI

1. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego będącego przedmiotem zamierzenia budowlanego:

Remont budynku kościoła p.w. Najświętszej Trójcy w Szkopach.

Kategoria obiektu:
X – budynek kultu religijnego - kościół

2. Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego:

Budynek kultu religijnego – wolnostojący, parterowy. Budynek przeznaczony do celów rytualnych, sakralnych w religii chrześcijańskiej: odprawiania nabożeństw, sprawowania sakramentów, odmawiania modlitw itp..

3. Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna w tym jego wygląd zewnętrzny, charakterystyczne wyroby wykończeniowe i kolorystyka elewacji:

- Budynek kościoła

Budynek murowany z cegły, wybudowany w 1810 r., tynkowany na planie elipsy. Prezbiterium wydzielone we wnętrzu, po jego bokach zakrystie na planie zbliżonym do trójkąta, nad nimi loże otwarte ku prezbiterium prostokątnymi oknami. Nawa główna rozdzielona parą opilastrowanych filarów, części boczne otwarte do nawy dwoma półkoliście zamkniętymi arkadami. Od południa, nad wejściem chór muzyczny, wsparty na dwóch filarach, z faliście wygiętą linią parapetu. Pod chórem wydzielona kruchta. Strop płaski – drewniany na profilowanym gzymsie. Okna półkoliste w ilości 8 sztuk rozłożonych symetrycznie na planie elipsy.

Wygląd zewnętrzny:

Z zewnątrz ściany rozczłonkowane uproszczonymi pilastrami na których zamontowane rynny spustowe. Gzyms podokapowy profilowany. Wejście do budynku od strony południowej, z drobnymi pilastrami, zwieńczone trójkątnym szczycikiem. Dach wyokrąglony, kryty blachą płaską zakończony wieżyczką z krzyżem. Ściany zewnętrzne w kolorze jasno szarym z pilastrami w kolorze białym.

Dane ogólne – program użytkowy:

- *Budynek kultu religijnego.*
- *Ilość kondygnacji nadziemnych: 1 – parter,*
- *Dach wyokrąglony, kąt nachylenia 30^0.*
- *Układ funkcjonalny pomieszczeń: wg rzutów poszczególnych kondygnacji.*

STAROSTWO POWIATOWE
W SOKOŁOWIE PODLASKIM
ul. Wolności 23
08-300 SOKOŁÓW PODLASKI

Wygląd zewnętrzny budynku:

-ściany zewnętrzne wykończone tynkiem cementowo-wapiennym w kolorze jasnym szarymi, fragment cokołowy w kolorach jasnego brązu

- opilastrowanie ściany zewnętrznej w kolorze białym

- stolarka zewnętrzna – okna drewniane w kolorze jasny brąz,

- drzwi wejściowe drewniane w kolorze ciemny brąz.

- dach pokryty blachą płaską miedzianą

- obróbki blacharskie z blachy stalowej powlekanej lakierem poliestrowym w kolorze pokrycia dachu

- rynny i rury spustowe z PCV w kolorze brąz

- wokół budynku opaska żwirowa szer. 30-40 cm,

- schody zewnętrzne - konstrukcja betonowa.

Budynek po zakończeniu prac budowlanych pozostaje bez zmian konstrukcyjnych, kolorystycznych!

Zakres prac na budynku w ramach remontu:

- ✓ *usunięcie zasolonych, zniszczonych tynków oraz wykonanie w ich miejsce nowych tynków konserwatorskich*
- ✓ *wykonanie nowych powłok malarskich kościoła – wewnątrz na całości naw głównych*
- ✓ *wykonanie fumigacji i renowacji ołtarza, podłogi oraz pozostałych elementów wyposażenia kościoła porażonych szkodnikami*
- ✓ *uzupełnienie ubytków drewnianej podłogi za ołtarzem jak i w części nawy głównej*
- ✓ *wymiana części zniszczonej instalacji elektrycznej oświetlenia kościoła*
- ✓ *odkrywka i izolacja fundamentów budynku przed wilgocią*

Wytyczne wykonania

Ze względu na budynek objęty ochroną konserwatorską wszystkie prace należy wykonywać z przestrzeganiem wymagań bezpieczeństwa i kolejności robót oraz z należytą starannością umożliwiającą po pewnym okresie ponowne ich odtworzenie.

Prace rozbiórkowe i przygotowawcze

1) przygotowanie terenu budowy i odpowiednie oznakowanie terenu budowy: na terenie inwestycji należy zawiesić tablice ostrzegawcze „Teren budowy wstęp wzbroniony" oraz tablicę informacyjną zawierającą dane takie jak nr pozwolenia na budowę, wskazanie nadzoru budowlanego, nazwa i adres inwestora, wskazanie kierownika budowy,

STAROSTWO POWIATOWE
W SOKOŁOWIE PODLASKIM
ul. Wolności 23
08-300 SOKOŁÓW PODLASKI

inspektora nadzoru, o ile zostanie ustanowiony, wskazanie wykonawcy i nr tel. służb ratunkowych,

2) na terenie działki wyznaczyć miejsce na składowanie materiałów budowlanych,

3) odpady porozbiórkowe (gruz, drewno, szkło, metal, itd.) przeznaczyć do utylizacji zgodnie z zasadami selektywnego gospodarowania odpadami obowiązującymi w miejscu prowadzenia robót.

4) materiały nie uszkodzone pochodzące z rozbiórki takie jak piaskowiec złożyć na palety i przewieźć w miejsce wskazane przez Inwestora,

Uwaga ogólna: w niniejszym opisie uwzględnia się wyłącznie elementy, które podlegają pracom budowlanym przy przedmiotowym budynku!

Szczegółowy zakres prac przy Remoncie budynku kościoła parafialnego w Szkopach:

1. Renowacja elementów tynku wewnętrznego, w tym wykonanie poziomej i pionowej izolacji przeciwwilgociowej fundamentów.

Zakres prac:

- *zabezpieczenie wyposażenia kościoła poprzez przykrycie folią, wyniesienie do innego budynku*
- *demontaż listew przypodłogowych*
- *skucie tynku wewnątrz budynku od posadzki na wysokość kondygnacji na ścianach zaznaczonych na rys nr 1*
- *wykonanie poziomej izolacji przeciwwilgociowej ścian zewnętrznych metodą iniekcji zgodnie z opisem poniżej,*
- *wykonanie izolacji pionowej z preparatów o właściwościach hydroizolacyjnych*
- *gruntowanie podłoża produktami KABE Novalit GF*
- *wykonanie tynków renowacyjnych cementowo-wapiennych Kaparol Inuversal oraz dwukrotne malowanie farbami KABE Aquatex wnętrze naw głównych kościoła.*

Wytyczne dla wykonania poziomej iniekcji przeciwwilgociowej ścian zewnętrznych metodą iniekcji:

1. *Proponuje się wykonanie iniekcji metodą ciśnieniową ale w razie konieczności dopuszcza się metodę grawitacyjną. Na wszystkich ścianach zastosować taką samą metodę;*
2. *Usunąć wykwity mechanicznie za pomocą szczotek ryżowych;*
3. *Wykonać iniekcję ścian zewnętrznych zgodnie z zakresem przedstawionym na rzucie przyziemia na wysokości ok. 0,30m od poziomu terenu zewnętrznego*

STAROSTWO POWIATOWE
W SOKOŁOWIE PODLASKIM
ul. Wolności 23
08-300 SOKOŁÓW PODLASKI

W przypadku murów homogenicznych materiałowo wywiercić otwory tzw. mijankowo o średnicy fi 18-20 mm /pompa jest standardowo wyposażona w pakery metalowe w rozstawie co 10÷12 cm. Wykonane otwory muszą się kończyć ok. 8 cm od lica ściany. Uwaga: Odstępy pomiędzy nawierconymi otworami ich rozmieszczenia oraz kąt pochylenia (od 0 do 30 stopni w stosunku do poziomu) mogą być zróżnicowane w zależności od chłonności i struktury muru.

4. *W każdym przypadku przed wprowadzeniem przygotowanego preparatu do otworu należy oczyścić go z pyłu powstałego w czasie wiercenia, za pomocą sprężonego powietrza.*
5. *W nawierconych otworach należy osadzić pakery na głębokość ok. 10cm dokręcając nakrętki motylkowe, które uszczelniają styk pakera ze ścianą.*
6. *Przygotować preparat do iniekcji - uwaga: Przed przygotowaniem roztworu i rozpoczęciem iniekcji należy bezwzględnie zapoznać się z karta charakterystyki preparatu.*
7. *Odmierzoną ilość przygotowanego roztworu iniekcyjnego wlać do zbiornika pompy.*
8. *Podłączyć urządzenie do gniazdka z uziemieniem.*
9. *Sprawdzić czy zawór przelewowy jest w pozycji otwartej, a zawory ciśnieniowe w pozycji zamkniętej.*
10. *Uruchomić pompę za pomocą włącznika głównego.*
11. *Otworzyć pierwszy zawór ciśnieniowy. Pompa poda preparat do pierwszego otworu w murze. Jeżeli wskazania manometru utrzymują się na stałym poziomie lub powoli się zmniejszają oznacza to, że mur w rejonie pierwszego otworu jest szczelny strukturalnie i można tłoczyć do niego roztwór iniekcyjny.*
12. *Po sprawdzeniu pierwszego otworu zamykamy pierwszy zawór ciśnieniowy i przeprowadzamy identyczną procedurę sprawdzającą dla otworów 2, 3 i 4. Jeżeli próby szczelności dla wszystkich otworów wypadły pozytywnie można rozpocząć jednoczesne tłoczenie do wszystkich czterech otworów znajdującej się w zbiorniku ilości preparatu iniekcyjnego.*
13. *Jednoczesne tłoczenie do czterech otworów odbywa się wtedy, gdy wszystkie cztery zawory ciśnieniowe znajdują się w pozycji otwartej.*
14. *W przypadku stwierdzenia, iż mur w rejonie jednego lub kilku otworów jest nieszczelny strukturalnie (znajdują się w nim rysy, pęknięcia) należy natychmiast przerwać iniekcję ciśnieniową. Do „nieszczelnych" otworów wlać zaczyn cementowo-wapienny. Po 24 godzinach ponowić próbę iniekcji ciśnieniowej. Jeżeli w murze znajdują się większe nieciągłości – pustki, kawerny należy wypełnić je przez wlanie do otworów płynnej zaprawy. Po dwóch dniach wykonać ponownie nawiercenia w zasklepionych otworach i wykonać iniekcję ciśnieniową.*
15. *Po zakończeniu iniekcji ciśnieniowej (wprowadzeniu zalecanej ilości preparatu) demontujemy pakery, przekładamy je do kolejnych otworów. Następnego dnia otwory zasklepiamy np. zaprawą cementowo-wapienno-trachitową.*
16. *Po usunięciu tyków oraz wykonaniu iniekcji ściany pozostawić do wyschnięcia.*
17. *Na przygotowane podłoże bez rys i spękań, czyste, suche oraz wolne od plam i wykwitów nanieść krzemianowy preparat gruntująco –wzmacniający.*

STAROSTWO POWIATOWE
W SOKOŁOWIE PODLASKIM
ul. Wolności 23
08-300 SOKOŁÓW PODLASKI

18. *Uwaga: Przed realizacją w całości zadania wykonanie izolacji poziomej metodą iniekcji należy wykonać wykop, przeprowadzić próbę na ścianie fundamentowej z dobranymi preparatami.*
    Pionowa izolacja przeciwwilgociowa ściany fundamentowej– po odkopaniu fundamentów wykonać izolację pionową – w tym celu użyć preparaty hydrofobizujące przeznaczone do izolacji pionowych oraz folię kubełkową.

Kolorystyka:

- Kolorystykę elewacji dopasować do kolorystyki z odtworzenia ze stanu istniejącego.
Uwaga: Przed ostatecznym pomalowaniem budynku zrobić próbki (na powierzchni ok. 1m²) celem stwierdzenia poprawności wybranego koloru ze stanem projektowanym. Ze względu na budynek zabytkowy ostateczny dobór koloru skonsultować z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków.

Teren przy obiekcie – po wykonaniu robót budowlanych przy budynku teren należy przywrócić do stanu pierwotnego.

Gruz i inne materiały budowlane z rozbiórek gromadzić w pojemnikach podstawionych przez specjalistyczną firmę zajmującą się utylizacją odpadów inne niż niebezpieczne. Materiały pochodzące z rozbiórki takie jak piaskowiec złożyć na palety i przewieźć w miejsce wskazane przez Inwestora. Zabezpieczenia przeciwko ptakom wykorzystać do ponownego montażu.

2. Wymiana uszkodzonej instalacji elektrycznej.

Najprostszym rozwiązaniem do wymiany instalacji będzie poprowadzenie nowych przewodów miedzianych w miejscach gdzie zostanie zbity tynk do ponownego położenia. Oszczędzi to nam pracy przy tynkowaniu miejsc prowadzenia nowych kabli. Dawniej powszechnie stosowano przewody aluminiowe lub bez trzeciej żyły. Obecnie uniemożliwi to choćby zastosowanie wyłączników różnicowoprądowych. Wobec tego zdecydowano się na zmianę przewodów w ścianach. W budynku należy także wymienić istniejącą rozdzielnicę ze względu na jej wiek oraz sprawność działania.

3. Fumigacja i renowacja ołtarza oraz pozostałych elementów wyposażenia kościoła

Z racji porażenia elementów ołtarza przez owady którym prawdopodobnie jest „kołatek domowy". Na jego obecność wskazują przede wszystkim wysypująca się mączka drzewna połączona z ekskrementami. Fumigacja jest metodą znaną i stosowaną w muzealnictwie, cechuje się silnym działaniem grzybo- i owadobójczym. Do gazowania najczęściej wykorzystuje się komory próżniowe z zastosowaniem odpowiedniego gazu, na ogół jest to ROTANOX (tlenek etylenu). Z racji wielkości oraz niemożności rozbiórki ołtarza i innych elementów w celu wykonania zabiegu fumigacji, należy wykonać go na

STAROSTWO POWIATOWE
W SOKOŁOWIE PODLASKIM
ul. Wolności 23
08-300 SOKOŁÓW PODLASKI

istniejącym obiekcie. Do tego procesu bezwzględnie należy zatrudnić specjalistyczną firmę która takie fumigacje przeprowadza, z racji toksyczności używanych gazów oraz posiadanej wiedzy na temat zwalczania szkodników. Cały proces opierał będzie się na uszczelnieniu budynku folią polietylenową, to spowoduje że budynek stanie się nie przepuszczalny dla gazów. Najczęstszym stosowanym środkiem jest Quickphos w tabletkach, zawierający substancję czynną – fosforek glinu. Środek należy do pierwszej, czyli najwyższej klasy toksyczności. Do jego stosowania upoważnia specjalne zezwolenie, dlatego bezwzględnie należy zatrudnić do tego specjalistyczną firmę posiadającą odpowiednie uprawnienia oraz co ważne doświadczenie.

4. Remont podłogi drewnianej części nawy głównej w zabytkowym kościele w zakresie:

1. *prace rozbiórkowe podłogi (zgodnie z rzutem przyziemia)*
2. *montaż nowej drewnianej podłogi na legarach*

Na czas prowadzonych prac należy wyposażenie budynku zabezpieczyć folią oraz wynieść, stolarkę okienną i drzwiową oraz inne cenne elementy wnętrza zabezpieczyć folią przed zabrudzeniem lub uszkodzeniem.

Ad. a) *: Należy zdjąć istniejące deski wraz z warstwą podłoża. Szczególna ostrożność należy zachować w trakcie prowadzenia prac wzdłuż ścian budynku, aby nie naruszyć istniejącego układu konstrukcyjnego.*

Ad. b) *Na posadzce betonowej, należy wykonać warstwę izolacji przeciwwilgociowej (jeśli jest uszkodzona) z dwukrotnej warstwy folii polietylenowej gr 0.2 mm lub alternatywnie z dwóch warstw papy asfaltowej. Następnie należy zamontować sosnowe legary o wymiarach 15 cm x 8 cm zaimpregnowane dwukrotnie preparatem Fobos M-4 lub innym środkiem przeciwogniowym. W przestrzeni pomiędzy legarami należy umieścić jako izolację termiczną 10 – cm warstwę wełny mineralnej. Na legarach należy przybić deski podłogowe o gr. 38 mm i szerokości 20cm.*

<u>Ogólne zasady wykonywania podłóg na legarach:</u>

Legary*. Przygotowuje się je głównie z drewna iglastego, bez sęków i o możliwie jednorodnym układzie słojów na całej długości. Nie mogą być pokrzywione ani poskręcane, bo znacznie utrudniłoby to równe ułożenie podłogi. Przed ułożeniem legary warto przynajmniej dwustronnie ostrugać i zaimpregnować preparatem dopuszczonym do stosowania wewnątrz pomieszczeń.*

Przekrój legarów dobiera się do rozstawu podparcia, nie powinien jednak być mniejszy niż 40×40 mm. Legary z podparciem co 1 m powinny mieć przekrój 15x8 cm i rozstaw 50-60 cm.

STAROSTWO POWIATOWE
W SOKOŁOWIE PODLASKIM
ul. Wolności 23
08-300 SOKOŁÓW PODLASKI
- 7 -

Deski. *Na podłogi z desek stosuje się różne gatunki drewna, przyjęto dębowe. Deski podłogowe przystosowane są do łączenia na pióro i wpust. Po ułożeniu tworzą jednolitą płytę podłogową, dzięki czemu pojedyncze deski nie uginają się oddzielnie pod większym obciążeniem. Deski parkietowe (do 2 m długości) mają pióra i wpusty nie tylko na krawędziach podłużnych, ale również na czołach, łączy się je więc poprzecznie i podłużnie.*

Wilgotność drewna. *Nie powinna przekraczać 10%, a najlepiej, by wynosiła tylko 7-9%. Podłoga ułożona ze zbyt wilgotnego drewna będzie się rozsychać i powstaną w niej szpary. Niekorzystne jest też układanie podłogi z drewna przesuszonego, bo może się wybrzuszać, kiedy wchłonie wilgoć z powietrza (zwłaszcza, gdy zbyt wąska szczelina dylatacyjna przy ścianie uniemożliwi swobodne rozszerzanie się desek).*

Grubość desek. *Powinna być dobrana do rozstawu podpór: na legarach w rozstawie 60 cm nie może być mniejsza niż 28 mm, ale jeśli legary rozstawione są szerzej niż 70 cm (lub przewiduje się duże obciążenie podłogi), deski powinny mieć grubość 32 mm (przyjęto 38mm).*

Szerokość desek. *Nie powinna być większa niż 20 cm, gdyż szersze deski łatwiej się paczą. Najlepsze jest drewno ze środkowej części kłody - deski pochodzące z warstwy obwodowej mają bowiem skłonność do deformacji.*

Rysunek i usłojenie drewna. *Słoje powinny biec równolegle do krawędzi desek - zarówno na przekroju czołowym (deski o takim układzie słojów nie wyginają się pod wpływem zmian wilgotności), jak i na stronie licowej, gdzie nie powinny też być widoczne skupiska starych przyrostów drewna ani kanałów żywicznych. Drewno wąskosłoiste ma większą wytrzymałość niż deski z szerokimi słojami*

Jakość wykonania piór i wpustów. *Deski powinny być dwustronnie ostrugane, z piórem i wpustem na podłużnych i poprzecznych krawędziach. Zestawione ze sobą elementy powinny składać się dość ciasno, a na złączach nie mogą występować wyraźnie wyczuwalne uskoki płaszczyzny - większe niż 0,5 mm. Po dociśnięciu desek na długości nigdzie w złączach nie powinno być szpar większych niż 1 mm.*

Układanie

Deski układa się najczęściej długością równolegle do dłuższej ściany pomieszczenia. Przycina się je zawsze o 2 cm krócej niż wynosi szerokość pomieszczenia, by podłoga nie przylegała do ścian; umożliwi to jej rozszerzanie się pod wpływem zmian wilgotności (pozostawioną szczelinę przykrywa się potem wykończeniową listwą przyścienną). W dużych wnętrzach deski trzeba łączyć także na długości; złącze poprzeczne przykrywa się listwą działową. Połączenia te wykonuje się zawsze nad legarem - w miejscu, gdzie obie deski mają odpowiednie podparcie. Deski można mocować do legarów na kryte gwoździe - pierwszą deskę układa się wtedy w odległości 1 cm od ściany i tuż przy krawędzi przybija się ją do wszystkich legarów od góry. Następnie wbija się gwoździe przez pióro (w deski

STAROSTWO POWIATOWE
W SOKOŁOWIE PODLASKIM
ul. Wolności 23
08-300 SOKOŁÓW PODLASKI

grubsze, z twardego drewna) bądź przez wpust (w deski cienkie). Gwoździe należy wbijać ukośnie, tak, by ich łby schowały się we wpuście lub w piórze. Kolejną deskę trzeba przed przybiciem mocno docisnąć taśmami ściągającymi albo klinami wbitymi między klamrę oporową a deskę. Uwaga - do mocowania desek podłogowych używa się gwoździ ocynkowanych długości 2 albo 2,5 cala (50 mm - 65 mm). Lepsze są gwoździe pierścieniowe, bo dzięki specjalnym nacięciom nie wysuwają się z drewna podczas użytkowania podłogi.

Wykończenie

Po ułożeniu deski należy przeszlifować i ewentualnie zaszpachlować. Po takim przygotowaniu podłogę wykończyć olejowaniem.

***Olejowanie**. nadaje się do podłóg, które będą intensywnie używane. Olej zapobiega wnikaniu w drewno brudu, cieczy oraz tłuszczów. Olejowanie ładnie podkreśla słoje drewna, a podłoga jest mniej błyszcząca i mniej śliska niż lakierowana. Olejowanie podłóg drewnianych zaleca się stosować tam, gdzie podłoga narażona jest na ścieranie. Olej zapobiegnie wnikaniu w drewno brudu, wody i tłuszczów. Pozwoli też zachować naturalny wygląd drewna, zmniejszy połysk i sprawi, że podłoga będzie mniej śliska. Podłogi olejowane z biegiem czasu zyskują na wyglądzie, gdyż coraz mocniej uwypukla się faktura i usłojenie desek. Jeśli chcemy zmienić odcień podłogi, możemy zastosować kolorowy olej lub do bezbarwnego dodać pigment w wybranym kolorze.*
Na początku podłoga taka będzie wymagała więcej pracy niż lakierowana, gdyż olejowanie raz na rok-dwa lata trzeba powtarzać. Za to łatwiej niż z lakierowanej usuwa się z niej rysy i uszkodzenia. Czyszczenie też jest proste i polega na odkurzaniu lub przetarciu lekko wilgotnym mopem.

4. Charakterystyczne parametry:

Powierzchnia zabudowy	*244,67 m²*
Powierzchnia użytkowa	*180,78 m²*
Kubatura	*2262,69 m³*
Wysokość budynku do kalenicy max	*11,30 m*
Wysokość budynku przy okapie	*6,88 m*
Długość	*20,29 m*
Szerokość	*14,82 m*
Liczba kondygnacji	*1*

STAROSTWO POWIATOWE
W SOKOŁOWIE PODLASKIM
ul. Wolności 23
08-300 SOKOŁÓW PODLASKI

BUDYNEK KULTU RELIGIJNEGO - CAŁOŚĆ			
Nr	pomieszczenie	posadzka	Pow. użytkowa [m²]
1/01	KRUCHTA	DREWNIANA	8,58
1/02	NAWA GŁÓWNA	DREWNIANA	152,32
1/03	ZAKRYSTIA	DREWNIANA	9,94
1/04	ZAKRYSTIA	DREWNIANA	9,94
		SUMA	180,78

5. Opinia geotechniczna:

Na podstawie Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych.

Opinia dotyczy projektowanego remontu budynku kościoła p.w. Najświętszej Trójcy w Szkopach na działce o nr ew. 145 obręb ew. Szkopy, jedn. ew. Repki.

Na przedmiotowej działce, na której projektowana jest remont budynku na podstawie lokalnych zależności korelacyjnych występujących na działkach sąsiednich jak również wizji w terenie ustalono, że projektowane przedsięwzięcie należy do **pierwszej kategorii geotechnicznej** o statycznie wyznaczalnym schemacie obliczeniowym, znajduje się w prostych warunkach gruntowych. Posadowienie jest w gruntach: 0,00 – 0,35 m humus, 0,35 – 0,70 m piasek gliniasty, 0,70 – 1,60 m glina piaszczysta. W gruntach występują warstwy jednorodne genetycznie i litologicznie, zalegające poziomo. Są to grunty mineralne, nośne, nie wykazujące przemieszczeń ogólnej stateczności podłoża gruntowego.

W związku z określeniem minimalnych wymagań na podstawie doświadczeń i warunków panujących na sąsiednich nieruchomościach odstąpiono od wierceń i sondowań oraz określenia rodzaju gruntu na podstawie analizy mikroskopowej. Poziom nawierconej wody gruntowej na poziomie 1.8 m p.p.t..

6. Liczba lokali mieszkalnych:

Budynek kultu religijnego – brak lokali mieszkalnych.

7.. Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystanie oraz na zdrowie ludzi:

- *Średnie dobowe zapotrzebowanie na wodę – brak.*
- *Brak ścieków z remontowanego obiektu.*
- *Woda opadowa – do zagospodarowania na terenie biologicznie czynnym.*

STAROSTWO POWIATOWE
W SOKOŁOWIE PODLASKIM
ul. Wolności 23
08-300 SOKOŁÓW PODLASKI

- *Zastosowane w projekcie budynku materiały, proponowane rozwiązania techniczne, funkcja oraz jego eksploatacja nie są związane z emisją hałasu oraz wibracji, a także promieniowania, w szczególności jonizującego pola magnetycznego i innych zakłóceń.*
- *Wpływ budynku na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, wody powierzchniowe i podziemne – brak wpływu obiektu budowlanego na środowisko przyrodnicze, zdrowie ludzi i inne obiekty budowlane.*

8. Analiza technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizację wysoce wydajnych systemów:

„Metodologia podana w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 6 listopada 2008 w sprawie wykonywania obliczeń świadectw energetycznych nie pozwala na obliczenie wartości wskaźnika energii pierwotnej EP dla budynku niemieszkalnego (lub jego samodzielnej części techniczno-usługowej) gdy jest on nieogrzewany i nie posiada instalacji chłodzenia, to znaczy wtedy że wielkość powierzchni użytkowej o regulowanej temperaturze Af wynosi zero."

Wyniki analizy porównawczej i wybór systemu zaopatrzenia w energię:

Nie dotyczy.

9. Urządzenia automatycznie regulujące temperaturę:

Nie dotyczy.

10. Informacja o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego, zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem:

1. *WOGOCIĄGOWA – nie dotyczy*
2. *KANALIZACYJNA – nie dotyczy*
3. *CENTRALNEGO OGRZEWANIA – nie dotyczy*
4. *ELEKTRYCZNA – zasilanie na energię elektryczną – istniejącym przyłączem napowietrznym.*

STAROSTWO POWIATOWE
W SOKOŁOWIE PODLASKIM
ul. Wolności 23
08-300 SOKOŁÓW PODLASKI

11. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej:

Przy remoncie obiektu nie zmienią się istniejące warunki przeciwpożarowe budynku.

UWAGA:
Wszystkie roboty budowlane winny być prowadzone zgodnie z przepisami techniczno-budowlanymi, obowiązującymi Polskimi Normami oraz zasadami wiedzy technicznej i przepisami BHP i pod nadzorem osoby do tego uprawnionej, przy użyciu wyrobów budowlanych dopuszczonych do obrotu i powszechnego stosowania w budownictwie.

STAROSTWO POWIATOWE
W SOKOŁOWIE PODLASKIM
ul. Wolności 23
08-300 SOKOŁÓW PODLASKI
- 7 -

OCENA STANU TECHNICZNEGO ISTNIEJĄCEGO OBIEKTU

OBIEKT BUDOWLANY	*REMONT BUDYNKU KOŚCIOŁA p.w. NAJŚWIĘTSZEJ TRÓJCY*
INWESTOR	***PARAFIA RZYMSKO-KATOLICKA REPKI-SZKOPY*** *Szkopy 7, 08-307 Repki*
ADRES OBIEKTU	*Szkopy, gm. Repki* *142906_2.0034.145*
KAT. OBIEKTU BUDOWLANEGO	*X*

Projektant spr. konstr.-bud.	Specjalność/Nr uprawnień	Podpis
Stanisław Kurylak	*Konstrukcyjno – budowlana i architektoniczna* *GT.4224/43/38/77*	
Opracowanie	Branża/Nr uprawnień	Podpis
Dominik Komar	-	

STAROSTWO POWIATOWE
W SOKOŁOWIE PODLASKIM
ul. Wolności 23
08-300 SOKOŁÓW PODLASKI
- 7 -

1. Przedmiot opracowania

Przedmiotem ekspertyzy jest istniejący budynek kościoła p.w. Najświętszej Trójcy w Szkopach stanowiący podstawę do wykonania projektu remontu.

2. Cel i zakres opracowania

Niniejsze opracowanie obejmuje w swoim zakresie opis materiałowy oraz ocenę stanu technicznego poszczególnych elementów konstrukcyjnych oraz niekonstrukcyjnych mających wpływ na konstrukcję w zakresie przydatności do użytkowania, mając na celu zakwalifikowanie danego elementu do pozostawienia, remontu lub wymiany, z uwzględnieniem istniejącego stanu technicznego wraz z określeniem stopnia porażenia konstrukcji przez korozję biologiczną (opinia mykologiczna).

Zakres niniejszej opinii nie obejmuje stanu instalacji wewnętrznych.

3. Ogólny opis budynku wraz z historią

Omawiany budynek pełni funkcję kultu religijnego. Budynek jest wolnostojący, jednokondygnacyjny, bez podpiwniczenia.

Mieczysław Mleczko ze Szkopów (1604-46), dworzanin i sekretarz królewski (1633 r.), sędzia ziemski drohicki (1633-37) i starosta mielnicki (1637-46), ufundował tutaj i uposażył cerkiew unicką. Kolatorami tej świątyni pw. Trójcy Świętej byli: w 1726 r. Andrzej (Paweł?) Zieliński (zm. przed 1742 r.), podstoli płocki (1724-42), oraz w 1757 r. Józef Zieliński (zm. przed 1789 r.), pisarz grodzki płocki (do 1788 r.), a później podstoli płocki (1788-89).
Obecny, murowany kościół pw. Najświętszej Trójcy, zbudowany na planie rotundy, został ufundowany w 1810 r. przez miejscowego dziedzica Antoniego Ciołkowskiego (1773-1845) i jego żonę Amelię z Piłsuckich. W 1867 r. funkcję proboszcza unickiego pełnił ks. Sofron Trusiewicz, były przeor bełskich Bazylianów. W ramach prześladowań unii rząd carski skasował w 1875 r. unicką parafię i zmienił ją na prawosławną. W latach 1875-1919 administrację nad wiernymi parafii Szkopy sprawowali duszpasterze wyrozębscy: ks. kan. Julian Brześciański (1821-1909), proboszcz (1849-1909), a po nim ks. Władysław Górski (1869-1945), który był tutaj proboszczem w latach 1909-19. W tym czasie w 1918 r. odbyła się rekoncyliacja świątyni. 10 czerwca 1919 r. ks. Henryk Przeździecki (1875-1939), biskup siedlecki, czyli podlaski (1918-39), wznowił funkcjonowanie parafii Szkopy, przekazując kościół wiernym wyznania rzymskokatolickiego - na mocy swego rozporządzenia nr 65 z 11 grudnia 1918 r. o rewindykacji katolikom świątyń pounickich lub zbudowanych na ich miejscu. Obok kościoła parafialnego w Szkopach stoi murowana plebania wybudowana w latach 1979-82 staraniem ks. Stanisława Żeleźnika, proboszcza w latach 1979-92.

Budynek murowany z cegły, tynkowany, na planie elipsy. Prezbiterium wydzielone we wnętrzu, po jego bokach zakrystie na planie zbliżonym do trójkąta, nad nimi loże otwarte ku prezbiterium prostokątnymi oknami. Nawa główna rozdzielona parą

STAROSTWO POWIATOWE
W SOKOŁOWIE PODLASKIM
ul. Wolności 23
08-300 SOKOŁÓW PODLASKI

opilastrowanych filarów, części boczne otwarte do nawy dwoma półkoliście zamkniętymi arkadami. Od południa, nad wejściem chór muzyczny, wsparty na dwóch filarach, z faliście wygiętą linią parapetu. Pod chórem wydzielona kruchta. Strop płaski – drewniany na profilowanym gzymsie. Okna półkoliste w ilości 8 sztuk rozłożonych symetrycznie na planie elipsy.

4. Ocena stanu technicznego głównych elementów budynku

Ogólny stan techniczny jest dobry. Pod względem konstrukcyjnym obiekt nie budzi zastrzeżeń. W 2011 roku wykonany został remont budynku. Wymienioną całą konstrukcję dachu wraz z poszyciem, zostały wykonane nowe tynki zewnętrzne i wewnętrzne, jednak ze względu na nieprawidłowe zabezpieczenie przed wilgocią ponownie na budynku pojawiło się zawilgocenie ścian, co spowodowało odspajanie się tynków, farb.

Na każdej z elewacji stwierdzono odspojenia tynków oraz szerokie spektrum erozji wierzchniej warstwy wyprawy malarskiej na skutek nadmiernego i długotrwałego zawilgocenia ścian, co świadczy o postępującej degradacji budynku na skutek migracji i kapilarnego podciągania ku górze wód opadowych. Najbardziej zawilgoconą ścianą jest ściana północno-zachodnia co świadczy o najmniejszej ilości słońca dochodzącego do ściany.

Dotychczas wykonana izolacja fundamentów nie spełnia dostatecznie swojej funkcji, co doprowadziło do erozji tynków głównie w dolnych partiach (najbardziej widoczne są uszkodzenia w lewej części budynku – zgodnie ze wskazaniem na rys. technicznym).

Część podłóg drewnianych bezpośrednio przy ścianach w części głównej oraz za ołtarzem uległa degradacji ze względu na podciąganie wilgoci przez ściany.

Długotrwałe zawilgocenie tynków i ścian, występujące głównie w miejscach newralgicznych, lewa strona kościoła, powoduje wytrącanie się soli oraz może przyczyniać się do rozwoju grzybów i pleśni.

Drewniana stolarka okienna i drzwiowa jest w bardzo dobrym stanie. Nie wymaga konserwacji.

Na budynku nie stwierdzono znacznych zarysowań konstrukcyjnych świadczących o utracie nośności przez fundamenty.

Pokrycie dachu jest szczelne. Nie stwierdzono przecieków.

Więźba dachowa – nie stwierdzono dekompletacji elementów konstrukcyjnych ani aktywnego żeru technicznych szkodników drewna.

STAROSTWO POWIATOWE
W SOKOŁOWIE PODLASKIM
ul. Wolności 23
08-300 SOKOŁÓW PODLASKI

5. Istniejące i przewidywane obciążenia

Zamierzony zakres robót budowlanych wykonany zgodnie ze sztuką budowlaną nie stwarza żadnych zagrożeń dla bezpieczeństwa konstrukcji i funkcjonowania obiektu – brak ingerencji w konstrukcję budynku.

6. Spodziewane naciski na grunt oraz ocena stanu podłoża gruntowego

Stan podłoża gruntowego zapewnia nie przekroczenie stanów granicznych nośności oraz stanów granicznych użytkowania w budynku oraz w żadnym z jego elementów konstrukcyjnych po wykonaniu zamierzonych prac budowlanych zgodnie ze sztuką budowlaną – brak ingerencji w konstrukcję nośną budynku.

7. Uwagi końcowe

Biorąc pod uwagę wartość zabytkową jak i historyczną budynku należy zaznaczyć, że konserwacja ma na celu uzdrowienie, utrwalenie i wzmocnienie fizycznej substancji zabytku i jego struktury za pomocą odpowiednich metod wypracowanych na bazie nauk przyrodniczych. Postać zabytku winna pozostać przy tym w stanie nienaruszonym.

Uwaga ogólna: przy remoncie zabytkowego budynku należy przestrzegać m.in. zasady primum non nocere – przede wszystkim nie szkodzić, zasady maksymalnego poszanowania oryginalnej substancji zabytku i wszystkich jego wartości (materialnych i niematerialnych). Ponadto należy dążyć do minimalizowania prac budowlanych do niezbędnej ingerencji (powstrzymywania się od działań niekoniecznych), usuwania tego (i tylko tego), co na oryginał działa niszcząco.

Prace remontowe należy prowadzić tak, aby można było odwrócić zarówno metodę jak i materiały oraz wykonywania i dokumentowania wszelkich prac zgodnie z najlepszą wiedzą i na najwyższym poziomie.

Przed podjęciem decyzji o wprowadzeniu zmian, wymiany starych elementów zabytku na nowe, należy również przeanalizować skutki takich działań, zwracając uwagę, aby nie wprowadzały one naprężeń, np. wynikających z innej rozszerzalności cieplnej, innej kapilarności itp., powodujących następnie degradację substancji oryginalnej. Każdy nowy element wprowadzany do zabytku musi być również starannie wkomponowany, aby nie konkurował estetycznie z oryginalną substancją. Kolor, faktura, forma i charakter nowych elementów powinny stanowić dyskretne tło dla autentycznej, starej substancji. Powinny spełniać wymóg odróżnialności, ale bez dominowania nad oryginałem.

W związku z tym wszelkie prace remontowe muszą uzyskać pozytywną akceptację Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

Opracowanie niniejsze nie stanowi dokumentacji projektowej w rozumieniu prawa, a jedynie podstawę do jej opracowania.

STAROSTWO POWIATOWE
W SOKOŁOWIE PODLASKIM
ul. Wolności 23
08-300 SOKOŁÓW PODLASKI

Opinia techniczna zawarta w niniejszym opracowaniu jest ważna przez okres 2 lat od daty jej opracowania.

Ze względu na obiekt zabytkowy Inwestor przed przystąpieniem do prac budowlanych winien wystąpić do odpowiedniego organu administracji architektoniczno – budowlanej po decyzję o pozwoleniu na roboty budowlane oraz poinformować Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków i Nadzór budowlany o planowanym terminie rozpoczęcia prac budowlanych.

OCENA KOŃCOWA

zgodnie z § 206 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r.

Konstrukcja budynku spełnia warunki zapewniające nieprzekroczenie stanów granicznych nośności oraz stanów granicznych przydatności do użytkowania, a konstrukcja budynku odpowiada Polskim Normom dotyczącym projektowania i obliczania konstrukcji.

Stany graniczne nośności nie zostały przekroczone, a konstrukcja nie powoduje zagrożenia bezpieczeństwa ludzi znajdujących się w budynku oraz w jego pobliżu.

Stany graniczne przydatności do użytkowania nie zostały przekroczone.

W zakresie stanów granicznych przydatności do użytkowania budynek posadowiony jest na terenach nie podlegających wpływom eksploatacji górniczej.

STAROSTWO POWIATOWE
W SOKOŁOWIE PODLASKIM
ul. Wolności 23
08-300 SOKOŁÓW PODLASKI
- 7 -

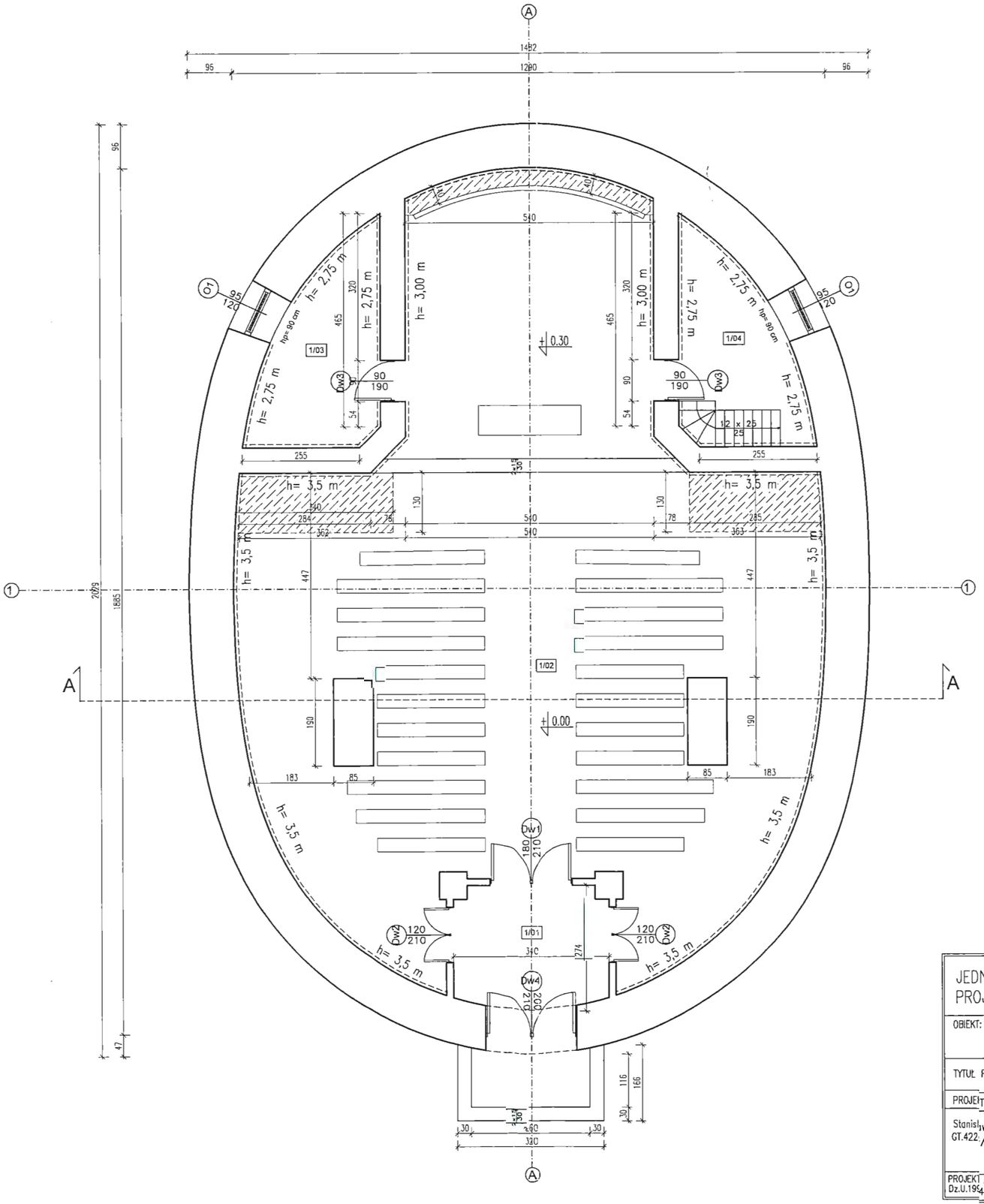
PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

CZĘŚĆ RYSUNKOWA

OBIEKT BUDOWLANY	*REMONT BUDYNKU KOŚCIOŁA p.w. NAJŚWIĘTSZEJ TRÓJCY*
INWESTOR	***PARAFIA RZYMSKO-KATOLICKA REPKI-SZKOPY*** *Szkopy 7, 08-307 Repki*
ADRES OBIEKTU, IDENTYFIKATORY DZIAŁEK EWIDENCYJNYCH	*Szkopy, gm. Repki* *142906_2.0034.145*
KAT. OBIEKTU BUDOWLANEGO	*X*

Projektant	Specjalność/Nr uprawnień	Podpis
Stanisław Kurylak	*Konstrukcyjno – budowlana i architektoniczna* *GT.4224/43/38/77*	
Opracowanie	Branża/Nr uprawnień	Podpis
Dominik Komar	-	

STAROSTWO POWIATOWE
W SOKOŁOWIE PODLASKIM
ul. Wolności 23
08-300 SOKOŁÓW PODLASKI
- 7 -



LEGENDA:

– wymiana podłogi drewnianej

h= 3,5 m – wymiana tynków do wys. 3,5 m

BUDYNEK KULTU RELIGIJNEGO			
Nr	pomieszczenie	posadzka	pow. użytkowa
1/p1	Kruchta	Deska	8,58 m²
1/p2	Nawa główna	Deska	152,32 m²
1/p3	Zakrystia	Deska	9,94 m²
1/p4	Zakrystia	Deska	9,94 m²
	CAŁOŚĆ	SUMA	180,78 m²

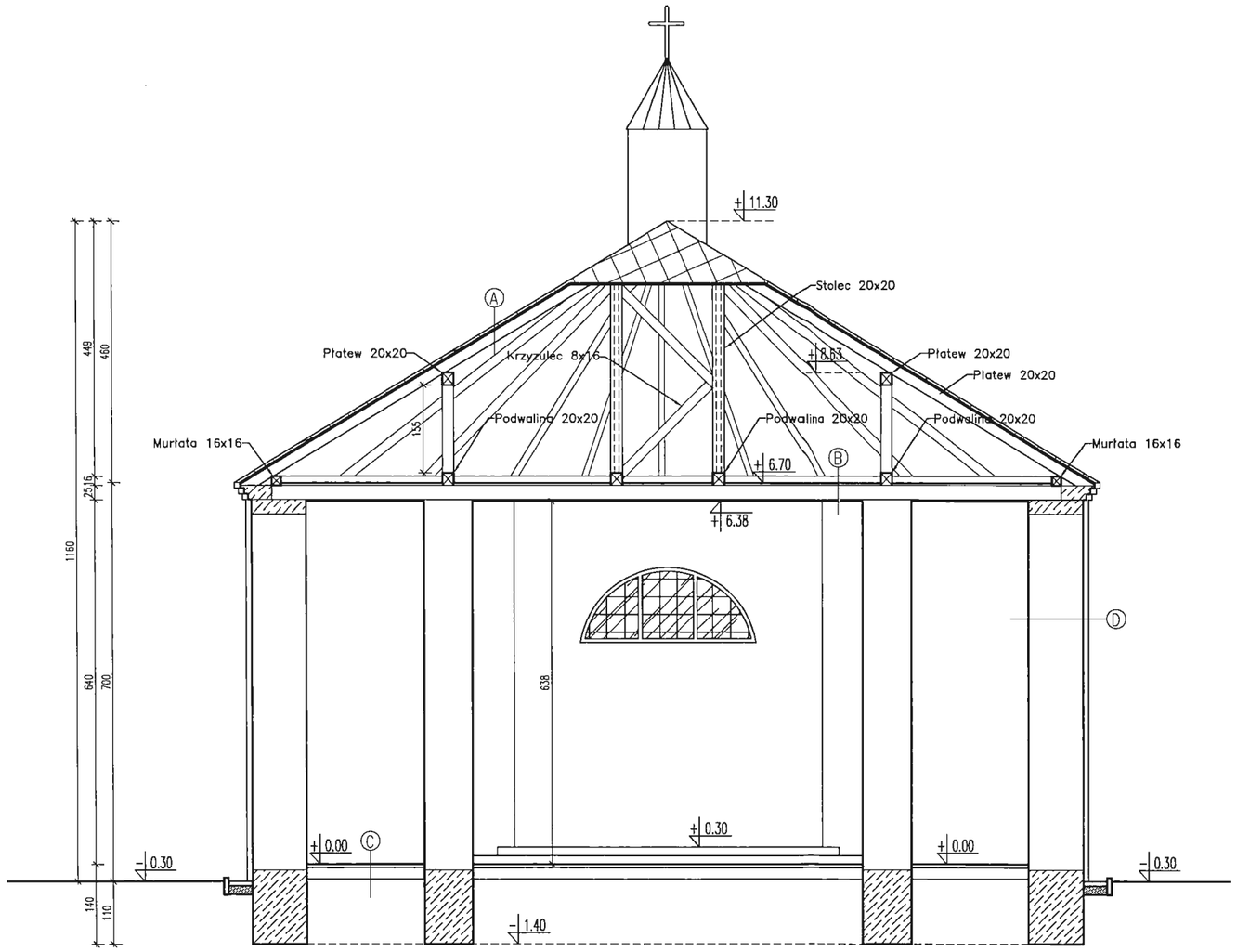
UWAGA!
WSZYSTKIE WYMIARY SPRAWDZIĆ NA BUDOWIE

1. Roboty budowlano–instalacyjne muszą być prowadzone z równoległą koordynacją międzybranżową. Przed przystąpieniem do robót wykonawca powinien zapoznać się z całością dokumentacji branżowej.
2. W sprawach nieokreślonych dokumentacją obowiązują:
– warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano–montażowych
– normy Polskiego Komitetu Noramlizacyjnego
– instrukcje, wytyczne, świadectwa dopuszczenia, atesty Instytutu Techniki Budolwanej
– warunki techniczne producentów i dostawców materiałów budowlano instalacyjnych

JEDNOSTKA PROJEKTOWA	2K STUDIO PROJEKTOWE E. MAZURCZAK–KOMAR ul. Grunwaldzka 8/34, 08–300 Sokołów Podlaski		
OBIEKT:	Remont Kościoła p.w. Trójcy Przenajświętszej		Specjalność: ARCHITEKTONICZNA KONSTRUKCYJNO–BUDOWLANA
TYTUŁ RYSUNKU:	RZUT PARTERU	Skala 1:100 Data 18.03.2022 r.	nr rys. A1
PROJEKTANT/NR UPR.:	Podpis	Opracowanie:	Podpis
Stanisław Kurylak GT.422/43/38/77		Dominik Komar	

PROJEKT chroniony prawem autorskim – zgodnie z Ustawą o Prawie Autorskim i prawie pokrewnych Dz.U.1994 Nr 24,poz.83 z dn.4.02.1994r. Powielanie całości lub fragmentów bez zgody autora projektu – ZABRONIONE

STAROSTWO POWIATOWE
W SOKOŁOWIE PODLASKIM
ul. Wolności 23
08-300 SOKOŁÓW PODLASKI



(A) DACH

- BLACHA PŁASKA MIEDZIANA
- DESKOWANIE PEŁNE 2,5 CM
- FOLIA SEPARACYJNA
- KROKIEW 10x18 CM

(B) STROP

- DESKOWANIE PEŁNE 3,2 CM
- BELKI STROPOWE 25 CM
- DESKA SUFITOWA MALOWANA 2,5 CM

(C) POSADZKA PARTERU NA GRUNCIE

- DESKA PODŁOGOWA 5 CM
- LEGARY 16x20 CM
- GRUNT RODZIMY

(D) ŚCIANA ZEWNĘTRZNA

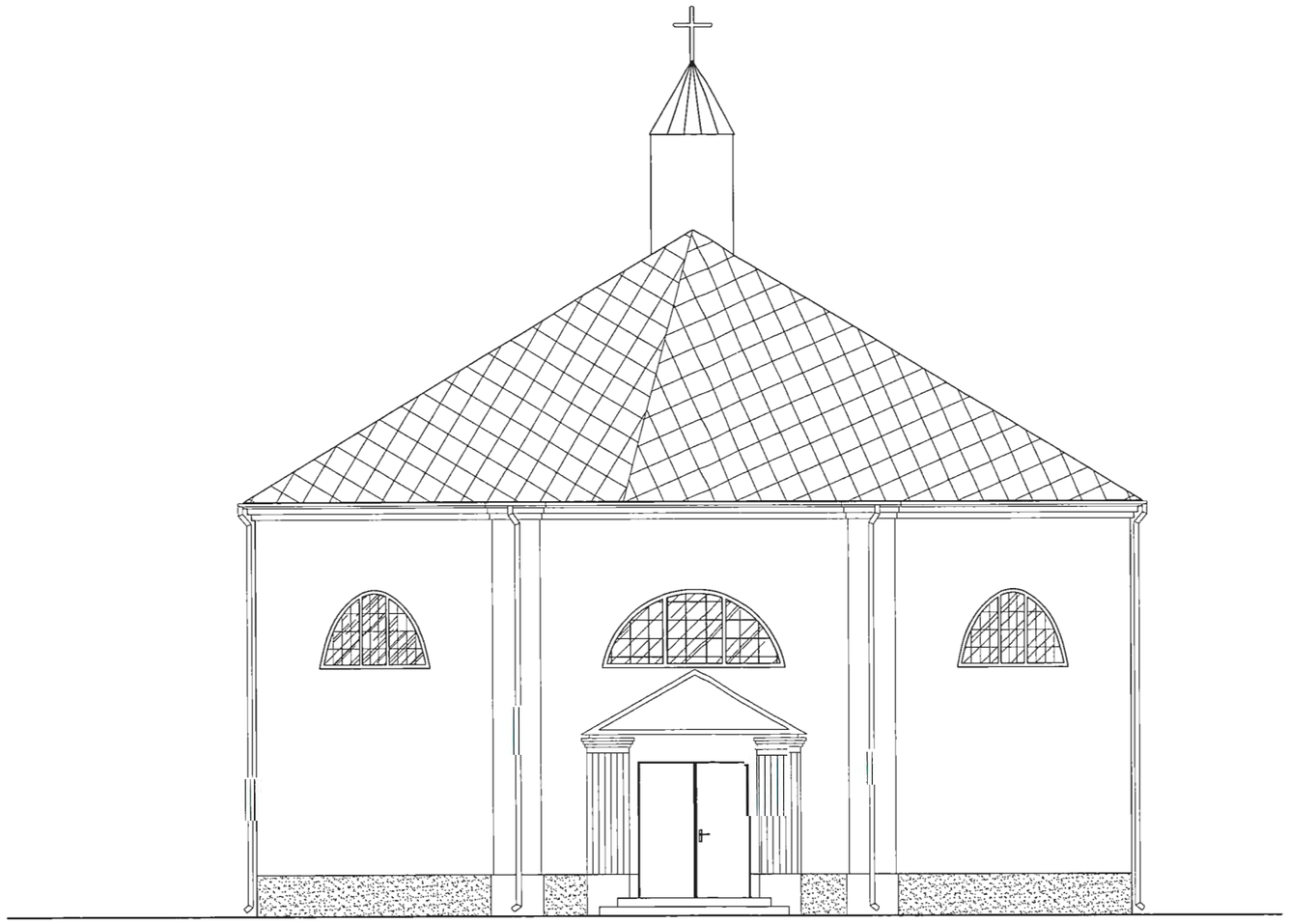
- TYNK CEM.WAP. 2 CM
- MUR Z CEGŁY 96 CM
- TYNK CEM.-WAP. 2 CM

BETON C20/25 (B25)
STAL A-I St3SX-b ø6; ø8
A-IIIN RB500W ø10, ø12,ø16,
Otulina: fund. Cnom=5 cm
stropy, słupy, belki Cnom=2,5 cm

JEDNOSTKA PROJEKTOWA	2K STUDIO PROJEKTOWE E. MAZURCZAK-KOMAR ul. Grunwaldzka 8/34, 08-300 Sokołów Podlaski		
OBIEKT:	Remont Kościoła p.w. Trójcy Przenajświętszej		Specjalność: ARCHITEKTONICZNA KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANA
TYTUŁ RYSUNKU:	PRZEKRÓJ A	Skala 1:100 Data 18.03.2022 r.	Nr rys. A2
PROJEKTANT/NR UPR.:	Podpis	Opracowanie:	Podpis
Stanisław Kurylak GT.4224/43/38/77		Dominik Komar	

PROJEKT chroniony prawem autorskim – zgodnie z Ustawą o Prawie Autorskim i prawach pokrewnych Dz.U.1994 Nr 24,poz.83 z dn.4.02.1994r. Powielanie całości lub fragmentów bez zgody autora projektu – ZABRONIONE

STAROSTWO POWIATOWE
W SOKOŁOWIE PODLASKIM
ul. Wolności 23
08-300 SOKOŁÓW PODLASKI
- 7 -



ELEWACJA FRONTOWA - POŁUDNIOWO-WSCHODNIA

KOLORYSTYKA ELEWACJI:

TYN CEM.-WAP. W KOLORZE JASNY SZARY

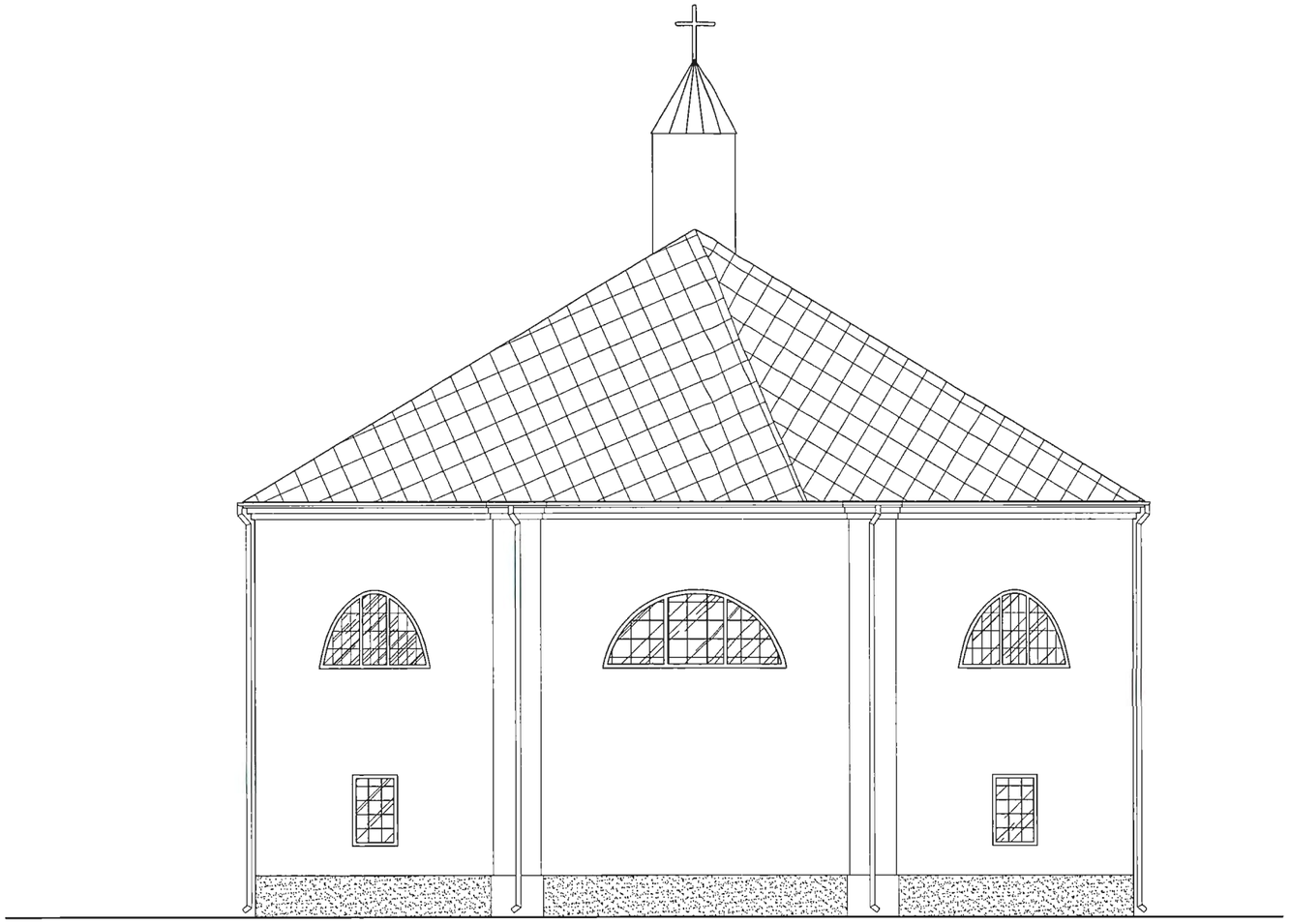
BLACHA PŁASKA MIEDZIANA

TYNK ZEWNĘTRZNY - COKÓŁ KOLOR JASNY BRĄZ

JEDNOSTKA PROJEKTOWA	2K STUDIO PROJEKTOWE E. MAZURCZAK-KOMAR ul. Grunwaldzka 8/34, 08-300 Sokołów Podlaski		
OBIEKT:	Remont Kościoła p.w. Najświętszej Trójcy		Specjalność: ARCHITEKTONICZNA KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANA
TYTUŁ RYSUNKU:	ELEWACJA	Skala 1:100 Data 18.03.2022 r.	nr rys. A3
PROJEKTANT/NR UPR.:	Podpis	Opracowanie:	Podpis
Stanisław Kurylak GT.4224/43/38/77		Dominik Komar	

PROJEKT chroniony prawem autorskim – zgodnie z Ustawą o Prawie Autorskim i Prawach Pokrewnych Dz.U.1994 Nr 24,poz.83 z dn.4.02.1994r. Powielanie całości lub fragmentów bez zgody autora projektu – ZABRONIONE

STAROSTWO POWIATOWE
W SOKOŁOWIE PODLASKIM
ul. Wolności 23
08-300 SOKOŁÓW PODLASKI
- 7 -



ELEWACJA PÓŁNOCNO-ZACHODNIA

KOLORYSTYKA ELEWACJI:

TYN CEM.-WAP. W KOLORZE JASNY SZARY

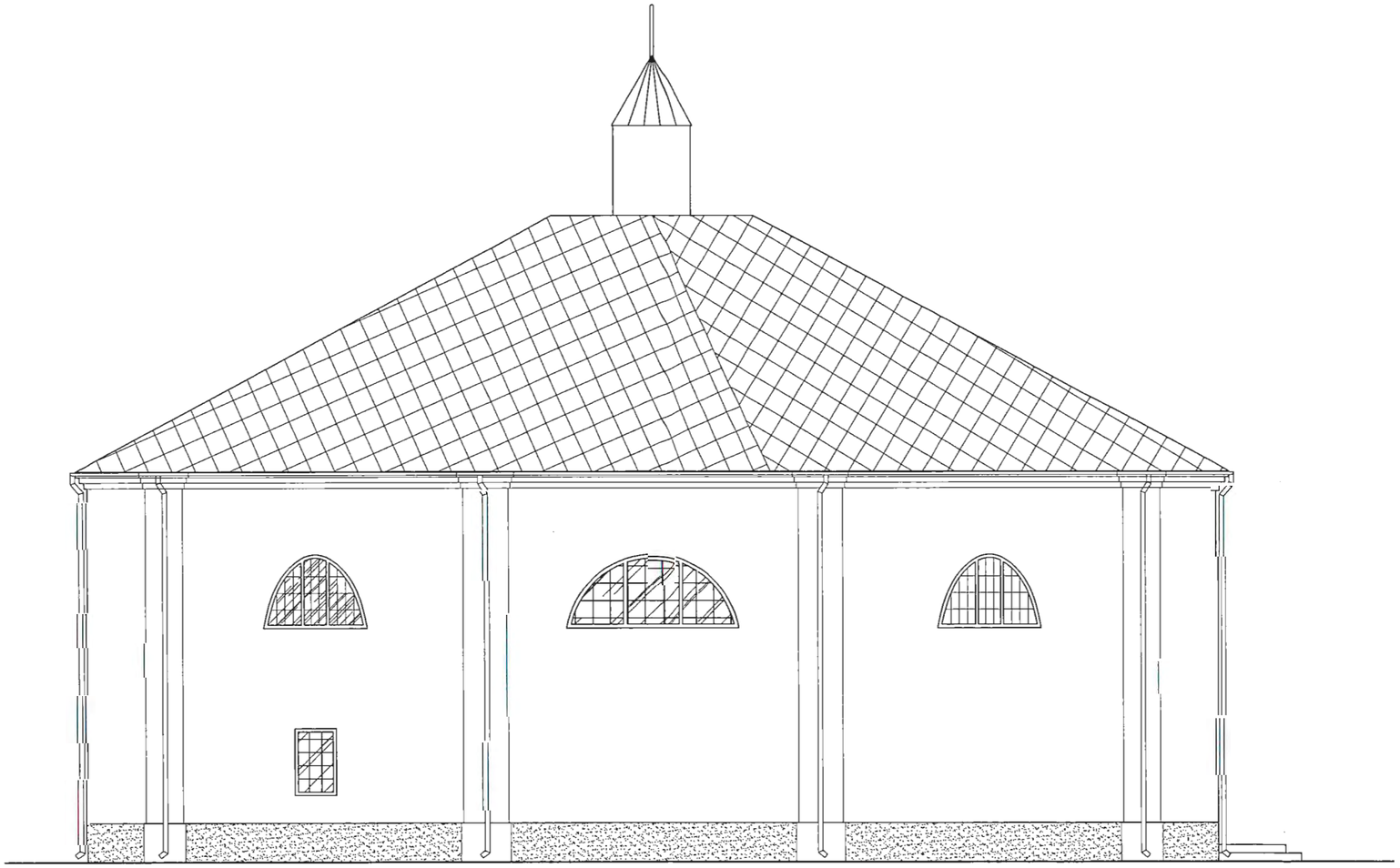
BLACHA PŁASKA MIEDZIANA

TYNK ZEWNĘTRZNY - COKÓŁ KOLOR JASNY BRĄZ

JEDNOSTKA PROJEKTOWA	2K STUDIO PROJEKTOWE E. MAZURCZAK-KOMAR ul. Grunwaldzka 8/34, 08-300 Sokołów Podlaski		
OBIEKT:	Remont Kościoła p.w. Najświętszej Trójcy		Specjalność: ARCHITEKTONICZNA KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANA
TYTUŁ RYSUNKU:	ELEWACJA	Skala 1:100 Data 18.03.2022 r.	nr rys. A4
PROJEKTANT/NR UPR.:	Podpis	Opracowanie:	Podpis
Stanisław Kurylak GT.4224/43/38/77		Dominik Komar	

PROJEKT chroniony prawem autorskim – zgodnie z Ustawą o Prawie Autorskim i prawach pokrewnych Dz.U.1994 Nr 24,poz.83 z dn.4.02.1994r. Powielanie całości lub fragmentów bez zgody autora projektu – ZABRONIONE

STAROSTWO POWIATOWE
W SOKOŁOWIE PODLASKIM
ul. Wolności 23
08-300 SOKOŁÓW PODLASKI
- 7 -



ELEWACJA POŁUDNIOWO-ZACHODNIA

KOLORYSTYKA ELEWACJI:

TYN CEM.-WAP. W KOLORZE JASNY SZARY

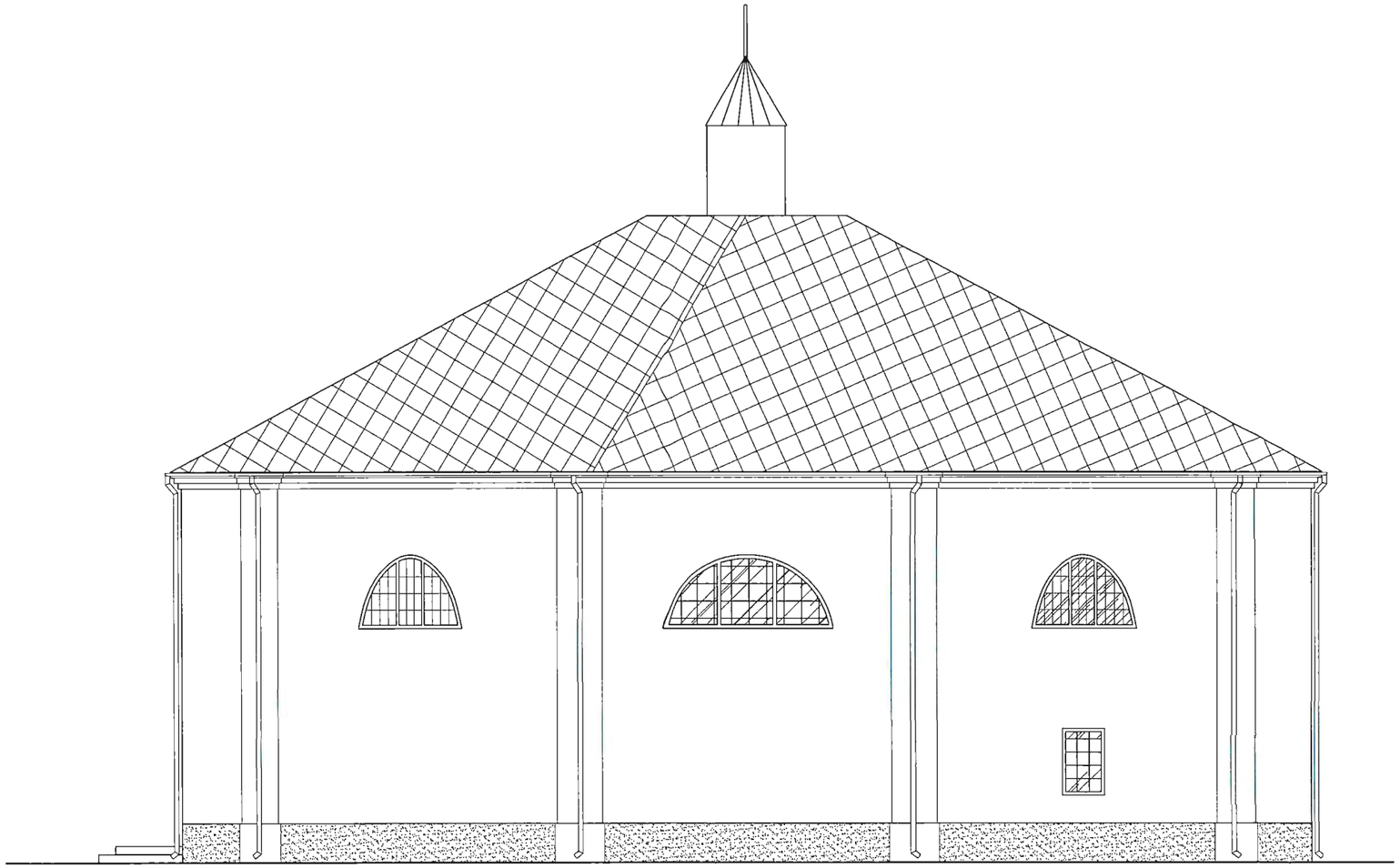
BLACHA PŁASKA MIEDZIANA

TYNK ZEWNĘTRZNY - COKÓŁ KOLOR JASNY BRĄZ

JEDNOSTKA PROJEKTOWA	2K STUDIO PROJEKTOWE E. MAZURCZAK-KOMAR ul. Grunwaldzka 8/34, 08-300 Sokołów Podlaski		
OBIEKT:	Remont Kościoła p.w. Najświętszej Trójcy		Specjalność: ARCHITEKTONICZNA KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANA
TYTUŁ RYSUNKU:	ELEWACJA	Skala 1:100 Data 18.03.2022 r.	nr rys. A5
PROJEKTANT/NR UPR.:	Podpis	Opracowanie:	Podpis
Stanisław Kurylak GT.4224/43/38/77		Dominik Komar	

PROJEKT chroniony prawem autorskim – zgodnie z Ustawą o Prawie Autorskim i Prawach pokrewnych Dz.U.1994 Nr 24,poz.83 z dn.4.02.1994r. Powielanie całości lub fragmentów bez zgody autora projektu – ZABRONIONE

STAROSTWO POWIATOWE
W SOKOŁOWIE PODLASKIM
ul. Wolności 23
08-300 SOKOŁÓW PODLASKI
- 7 -



ELEWACJA PÓŁNOCNO-WSCHODNIA

KOLORYSTYKA ELEWACJI:

TYN CEM.-WAP. W KOLORZE JASNY SZARY

BLACHA PŁASKA MIEDZIANA

TYNK ZEWNĘTRZNY - COKÓŁ KOLOR JASNY BRĄZ

JEDNOSTKA PROJEKTOWA	2K STUDIO PROJEKTOWE E. MAZURCZAK-KOMAR ul. Grunwaldzka 8/34, 08-300 Sokołów Podlaski		
OBIEKT:	Remont Kościoła p.w. Najświętszej Trójcy		Specjalność: ARCHITEKTONICZNA KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANA
TYTUŁ RYSUNKU:	ELEWACJA	Skala 1:100 Data 18.03.2022 r.	Nr rys. A6
PROJEKTANT/NR UPR.:	Podpis	Opracowanie:	Podpis
Stanisław Kurylak GT.4224/43/38/77		Dominik Komar	

PROJEKT chroniony prawem autorskim – zgodnie z Ustawą o Prawie Autorskim i prawach pokrewnych Dz.U.1994 Nr 24,poz.83 z dn.4.02.1994r. Powielanie całości lub fragmentów bez zgody autora projektu – ZABRONIONE

STAROSTWO POWIATOWE
W SOKOŁOWIE PODLASKIM
ul. Wolności 23
08-300 SOKOŁÓW PODLASKI
- 7 -

Sokołów Podlaski, 22 marca 2022 r.

OŚWIADCZENIE

Na podstawie art. 34 ust 3d pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo Budowlane (Dz. U. z 2021 r. poz. 2351 z późn. zm.) oświadczam, że projekt architektoniczno-budowalany dot. ***remontu budynku kościoła p.w. Najświętszej Trójcy*** *w Szkopach na działce o nr ew. 145, gm. Repki* sporządzony został zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Projektant	Specjalność/Nr uprawnień	Podpis
Stanisław Kurylak	*Konstrukcyjno – budowlana i architektoniczna GT.4224/43/38/77*	
Opracowanie	Branża/Nr uprawnień	Podpis
Dominik Komar	-	

STAROSTWO POWIATOWE
W SOKOŁOWIE PODLASKIM
ul. Wolności 23
08-300 SOKOŁÓW PODLASKI
- 7 -

ZAŁĄCZNIKI

OBIEKT BUDOWLANY	*REMONT BUDYNKU KOŚCIOŁA p.w. NAJŚWIĘTSZEJ TRÓJCY*
INWESTOR	***PARAFIA RZYMSKO-KATOLICKA REPKI-SZKOPY*** *Szkopy 7, 08-307 Repki*
ADRES OBIEKTU, IDENTYFIKATORY DZIAŁEK EWIDENCYJNYCH	*Szkopy, gm. Repki* *142906_2.0034.145*
KAT. OBIEKTU BUDOWLANEGO	*X*

STAROSTWO POWIATOWE
W SOKOŁOWIE PODLASKIM
ul. Wolności 23
08-300 SOKOŁÓW PODLASKI
- 7 -

INFORMACJA DOTYCZĄCA

BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

OBIEKT BUDOWLANY	*REMONT BUDYNKU KOŚCIOŁA p.w. NAJŚWIĘTSZEJ TRÓJCY*
INWESTOR	***PARAFIA RZYMSKO-KATOLICKA REPKI-SZKOPY*** *Szkopy 7, 08-307 Repki*
ADRES OBIEKTU	*Szkopy, gm. Repki* *142906_2.0034.145*
KAT. OBIEKTU BUDOWLANEGO	*X*

Projektant	Specjalność/Nr uprawnień	Podpis
Stanisław Kurylak	*Konstrukcyjno – budowlana i architektoniczna* *GT.4224/43/38/77*	
Opracowanie	Branża/Nr uprawnień	Podpis
Dominik Komar	-	

STAROSTWO POWIATOWE
W SOKOŁOWIE PODLASKIM
ul. Wolności 23
08-300 SOKOŁÓW PODLASKI

1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji

- *roboty przygotowawcze, zabezpieczenie terenu przy budynku*
- *ustawienie rusztowań*
- *prace budowlane przy tynkach zewnętrznych i wewnętrznych, zbicie tynków w wyznaczonych miejscach,*
- *wykonanie nowych konserwatorskich tynków*
- *prace naprawcze i izolacyjne fundamentów*
- *remont podłogi drewnianej, wymiana uszkodzonych elementów*
- *fumigacja i renowacja ołtarza, podłogi oraz pozostałych elementów wyposażenia kościoła porażonych szkodnikami*
- *wymiana instalacji elektrycznej*
- *roboty wykończeniowe*

UWAGA: budowa obiektu wymaga koordynacji na bieżąco planu BIOZ na budowie. Osobą odpowiedzialną za określenie szczegółowego zakresu i harmonogramu budowy jest kierownik budowy.

2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych

Działka zabudowana ww budynkiem objętym opracowaniem, dzwonnicą i kapliczką, ogrodzona murem. Posiada przyłącze elektroenergetyczne napowietrzne.

3. Elementy zagospodarowania działki, które mogą stwarzać zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi:

nie występują szczególnie niebezpieczne zagrożenia wymienione w § 6 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 roku

a) Zagospodarowanie placu budowy

b) Roboty ziemne

c) Roboty budowlano-montażowe

d) Roboty wykończeniowe

e) Maszyny i urządzenia techniczne użytkowane na placu budowy

Teren budowy lub robót powinien być w miarę potrzeby ogrodzony lub skutecznie zabezpieczony przez osobami postronnymi. Wysokości ogrodzenia powinna wynosić co najmniej 1,5 m.

STAROSTWO POWIATOWE
W SOKOŁOWIE PODLASKIM
ul. Wolności 23
08-300 SOKOŁÓW PODLASKI

4. Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych:

- *Podczas robót ziemnych na głębokości poniżej 1,0 m p.p.t.*
- *ryzyko upadku podczas prac na wysokości ponad 5m*
- *podczas wykonywania prac izolacyjnych i impregnacyjnych*
- *podczas wykonywania prac rozbiórkowych*
- *ryzyko porażenia prądem elektrycznym*

5. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych:

W zakresie przewidywanych do wykonani robót nie występują roboty szczególnie niebezpieczne wg ustawy Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. – art. 21 a ust. 2, Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 roku w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. z 10 lipca 2003, nr 120, poz. 1126), jednak dla zapewnienia bezpieczeństwa robót należy przeprowadzić szkolenia okresowe pracowników i każdorazowo na stanowiskach pracy.

Informację dotyczącą „Planu BIOZ" należy umieścić na tablicy informacyjnej wg wytycznych zawartych w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 26 czerwca 2002 roku w sprawie dziennik budowy, montażu i rozbiórki, tablicy informacyjnej oraz ogłoszenia zawierającego dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia (Dz. U. z 17 lipca 2002r. Nr 108, poz. 953).

6. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych:

- *Zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zabezpieczających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń. Charakter wykonywanych robót, prowadzonych na małej wysokości, za wydzieloną strefa przebywania osób postronnych nie powodują powstawania zagrożeń i konieczności zabezpieczania do wykonywania prostych robót budowlanych.*

Powiat: *sokołowski*
Jednostka ewidencyjna: *Repki*
Obręb ewidencyjny: *Szkopy*

Oznaczenie kancelaryjne: **G.6642.442.2022**

Sokołów Podlaski dn.18.03.2022 r. sporządził:Anna Chmielak

KOPIA MAPY ZASADNICZEJ

BEZ SPRAWDZENIA W TERENIE

Skala 1:500

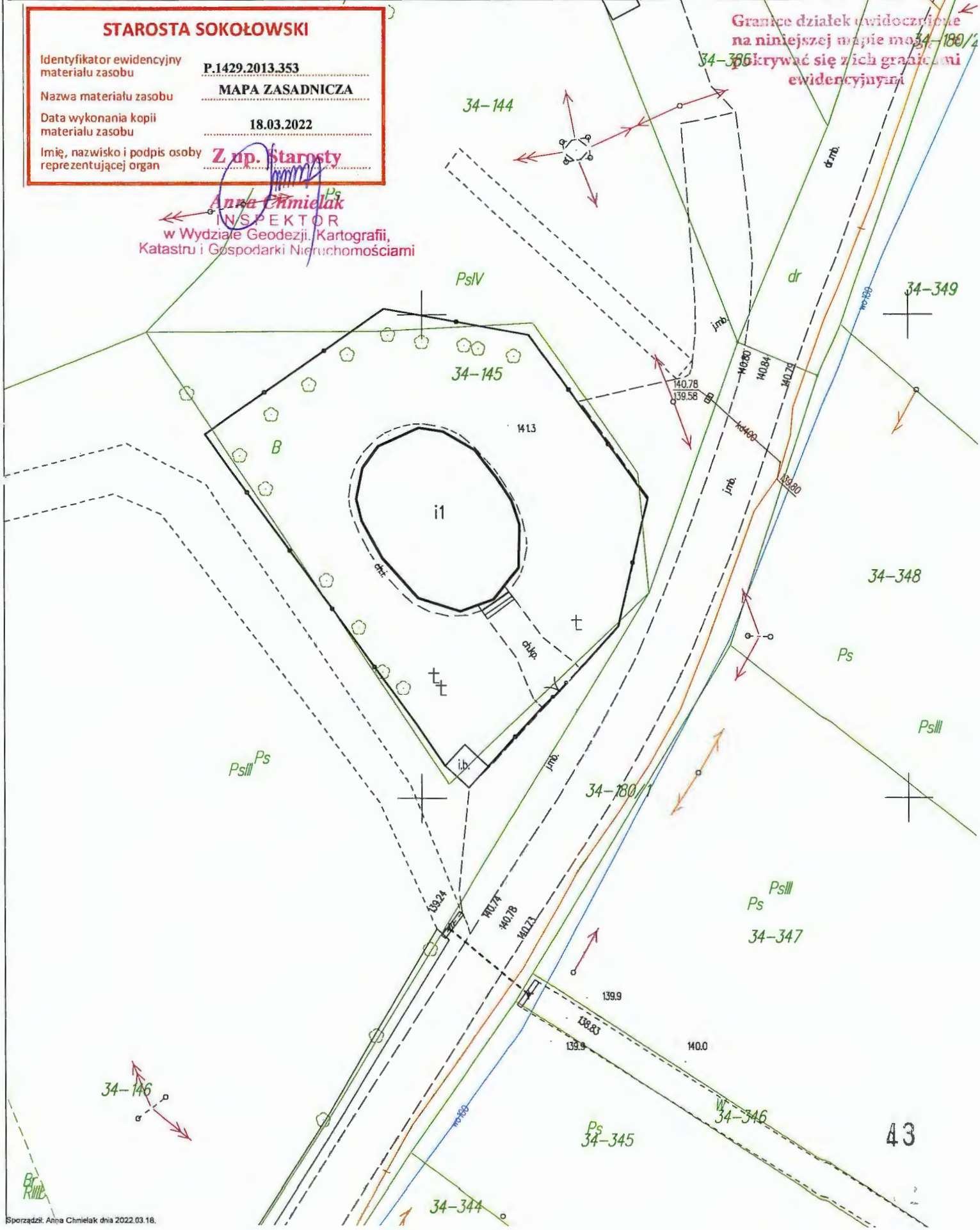
STAROSTWO POWIATOWE
W SOKOŁOWIE PODLASKIM
ul. Wolności 23
08-300 SOKOŁÓW PODLASKI
- 7 -

STAROSTA SOKOŁOWSKI

Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu	P.1429.2013.353
Nazwa materiału zasobu	MAPA ZASADNICZA
Data wykonania kopii materiału zasobu	18.03.2022
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	Z up. Starosty

Anna Chmielak
INSPEKTOR
w Wydziale Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami

Granice działek uwidocznione na niniejszej mapie mogą pokrywać się z ich granicami ewidencyjnymi



Sporządził: Anna Chmielak dnia 2022.03.18.

SOKOŁÓW PODLASKI, dnia 18-03-2022 r.

Licencja nr G.6642.442.2022_1429_CL1

1. Nazwa organu wydającego licencję: Starosta Sokołowski
2. Licencjobiorca: 2K Studio Projektowe Emilia Mazurczak-Komar NIP: 8231668713
   Grunwaldzka 8/34
   08-300 Sokołów Podlaski
3. Informacje o materiałach państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego, których dotyczy licencja:

Lp.	Nazwa materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego	Identyfikator materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego	Data wykonania kopii	Określenie obszaru/obiektu, do którego odnosi się licencja[1)]
1	Arkusz mapy zasadniczej w postaci drukowanej		2022-03-18	Obszar zamówienia ograniczony punktami: POLIGON1: 5804905.09,7597506.75; 5805048.59,7597506.75; 5805048.59,7597606.75; 5804905.09,7597606.75; 5804905.09,7597506.75

4. Niniejsza licencja upoważnia licencjobiorcę wymienionego w pkt 2 lub podmioty ustanowione przez licencjobiorcę do wykorzystywania wyszczególnionych w pkt 3 materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego[2)] dla potrzeb własnych niezwiązanych z działalnością gospodarczą, bez prawa publikacji w sieci Internet
5. Nie narusza licencji udostępnianie materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego przez licencjobiorcę innym podmiotom dla realizacji celu i w granicach uprawnień określonych w pkt 4.

Licencja wystawiona w postaci elektronicznej wygenerowana
z systemu teleinformatycznego nie wymaga podpisu ani pieczęci.
(podpis organu lub upoważnionej osoby[3)])

POUCZENIE

Zgodnie z art. 48a ust. 1 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz.U. 1989 nr 30 poz. 163, z późn. zm.) kto wykorzystuje materiały państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego bez wymaganej licencji lub niezgodnie z warunkami licencji lub udostępnia je wbrew postanowieniom licencji osobom trzecim, podlega karze pieniężnej w wysokości dziesięciokrotności opłaty za udostępnienie tych materiałów.

---

1) Określenie obszaru / obiektu może nastąpić poprzez wskazanie: jednostek podziału terytorialnego kraju lub podziału kraju dla celów EGiB (jednostki ewidencyjne, obręby ewidencyjne, działki ewidencyjne), wykazu godeł mapy, współrzędnych poligonu.

2) Cel lub zakres upoważnienia do wykorzystywania udostępnionych materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego należy wybrać według listy stanowiącej załącznik do wzoru niniejszej licencji.

3) Licencja wystawiona zgodnie z zasadami określonymi w art. 40c ust. 4 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. – Prawo geodezyjne i kartograficzne zawiera:
   1) niepowtarzalny identyfikator umożliwiający weryfikację autentyczności licencji:
      a9a278b0-3154-4003-a46d-62eae237875c
   2) adres strony internetowej umożliwiającej przeprowadzenie weryfikacji, o której mowa w pkt 1:
      https://powiat-sokolowski.geoportal2.pl/map/osrodek/weryfikacja.php
   3) wskazanie daty, godziny, minuty oraz sekundy, w której nastąpiło wygenerowanie licencji w trybie art. 40c ust. 4 ustawy:
      2022-03-18 09:11:26
   4) zgodnie z art. 40c ust. 4 ustawy samodzielnie wydrukowana licencja nie wymaga podpisu organu lub upoważnionego pracownika oraz pieczęci urzędowej;
   5) pouczenie o sposobie weryfikacji:
      w formularzu na stronie internetowej, o której mowa w pkt 2, wpisać identyfikator, o którym mowa w pkt 1 i nacisnąć przycisk Weryfikuj

STAROSTWO POWIATOWE
W SOKOŁOWIE PODLASKIM
ul. Wolności 23
08-300 SOKOŁÓW PODLASKI
- 7 -

MAZOWIECKI WOJEWÓDZKI KONSERWATOR ZABYTKÓW

Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Warszawie
DELEGATURA W SIEDLCACH ul. Bema 4a, 08-110 Siedlce
tel. / fax (+25) 633 94 58
www.mwkz.pl

Siedlce, 22 grudnia 2021 r.

DS.5180.23.2021.ZP

ZALECENIA POKONTROLNE

Działając z urzędu na podstawie art. 40 ust. 1, art. 89 pkt 2, w związku z art. 4 pkt 2, 3 i 5, art. 5 pkt 3 i 4, art. 6 ust. 1 pkt 1 lit. c, art. 7 pkt 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2021 poz. 710 z późn. zm.), w celu wyeliminowania czynników oddziaływujących negatywnie na aktualny stan zachowania obiektu zabytkowego oraz utrzymania go w niepogorszonym stanie,

zalecam

Rzymskokatolickiej Parafii p.w. Najświętszej Trójcy, 08-307 Repki, Szkopy 7, właścicielowi kościoła parafialnego p.w. Najświętszej Trójcy w miejscowości Szkopy, gm. Repki, wpisanego do rejestru zabytków pod nr A-87/426 decyzją z dnia 22-03-1962 r.

Przeprowadzić następujące prace:

1. usunąć zasolone, zniszczone tynki oraz wykonać w ich miejsce nowe tynki konserwatorskie,
2. wykonać nowe powłoki malarskie wnętrza kościoła,
3. wykonać fumigację i renowację ołtarza, podłogi oraz pozostałych elementów wyposażenia kościoła porażonych szkodnikami drewna,
4. uzupełnić ubytki drewnianej podłogi za ołtarzem,

w terminie do 31-12-2023 r.

Ponadto należy wykonywać coroczne kontrole wilgotności ścian, mające na celu monitorowanie prawidłowości działania systemu osuszania AQUAPOL.

Uzasadnienie

Budynek kościoła parafialnego p.w. św. Najświętszej Trójcy w miejscowości Szkopy, został wpisany do zabytków pod nr A-87/426 decyzją z dnia 22-03-1962 r. W ramach prowadzonego nadzoru konserwatorskiego, w celu określenia aktualnego stanu zachowania obiektu Mazowiecki Wojewódzki Konserwator Zabytków, działając na podstawie art. 38 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2021 poz. 710) przeprowadził w dniu 14-10-2021 r. kontrolę przestrzegania i stosowania przepisów dotyczących ochrony zabytków i opieki nad zabytkami, w zakresie stanu zachowania, udokumentowaną dokumentacją fotograficzną, stanowiącą dowód w postępowaniu.

W trakcie kontroli stwierdzono:

- liczne ubytki tynku wewnątrz budynku,
- oznaki zawilgocenia ścian,
- liczne oznaki zasolenia ścian,

- liczne oznaki żerowania szkodników drewna widoczne na ołtarzu, podłodze oraz innych elementach wyposażenia kościoła,
- ubytki drewnianej podłogi za ołtarzem,
- pokrycie dachu szczelne,
- wody opadowe odprowadzane przez rynny i rury spustowe w sposób prawidłowy.

Zgodnie z art. 5 pkt 3 i 4 ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami właściciel lub posiadacz obiektu zabytkowego zobowiązany jest do zabezpieczenia i utrzymania zabytku oraz jego otoczenia w jak najlepszym stanie oraz korzystania z niego w sposób zapewniający trwałe zachowanie jego wartości, w związku z tym obowiązkiem właściciela jest utrzymywanie budynku w odpowiednim stanie technicznym, dokonywanie przeglądów, konserwacji i niezbędnych napraw.

Mając powyższe na względzie, działając na podstawie art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami Mazowiecki Wojewódzki Konserwator Zabytków wydaje niniejsze zalecenia pokontrolne określając tok dalszego postępowania właściciela w zakresie zabezpieczenia i utrzymania obiektu zabytkowego w jak najlepszym stanie.

Pouczenie

Art. 28 ust. 1 pkt 4 ww. ustawy stanowi, że niezależnie od obowiązków określonych w art. 5 właściciel lub posiadacz zabytku wpisanego do rejestru lub zabytku, znajdującego się w wojewódzkiej ewidencji zabytków zawiadamia wojewódzkiego konserwatora zabytków o zmianach dotyczących stanu prawnego zabytku, nie później niż w terminie miesiąca od dnia ich wystąpienia lub powzięcia o nich wiadomości.

Zgodnie z art. 36. ust. 1 ww. ustawy pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków wymaga: prowadzenie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru, wykonywanie prac budowlanych w otoczeniu zabytku.

Zgodnie z art. 40 ust. 2a kontrolowana osoba fizyczna lub kierownik kontrolowanej jednostki organizacyjnej, w terminie 14 dni od dnia otrzymania zaleceń, może zgłosić pisemnie umotywowane zastrzeżenia do zaleceń pokontrolnych oraz dodatkowe wyjaśnienia lub przedstawić dodatkową dokumentację.

Zgodnie z art. 107e. ust. 1 kto wbrew obowiązkowi nie wykonuje zaleceń pokontrolnych, o których mowa w art. 40 ust. 1 podlega karze pieniężnej w wysokości od 500 do 50 000 zł.

Niniejsze zalecenia nie są równoznaczne z uzyskaniem wymaganego pozwolenia Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków na prowadzenie prac remontowo-budowlanych przy zabytku nieruchomym ani na prace przy zieleni na terenie objętym ochroną konserwatorską - po ustaleniu zakresu prac należy każdorazowo wystąpić ze stosownym wnioskiem do Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Warszawie.

Z up. MAZOWIECKIEGO WOJEWÓDZKIEGO
KONSERWATORA ZABYTKÓW

Mirosław Starczewski
Kierownik Delegatury w Siedlcach

Otrzymują:
1. Rzymskokatolicka Parafia p.w. Najświętszej Trójcy 08-307 Repki, Szkopy 7
2. a/a

Oprac. Zbigniew Pawlak tel. 25 63 394 58