

Zarządzenie nr 0050.15.2026

Wójta Gminy Repki

z dnia 25 lutego 2026 r.

w sprawie przeznaczenia lokali do najmu i ogłoszenia wykazu lokali przeznaczonych do najmu

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1153), art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1145) - Wójt Gminy Repki zarządza, co następuje:

§1

1. Przeznacza się do najmu:

1.1 część budynku usługowego na dz. o nr ew. 1135, położonego w miejscowości Repki, o pow. 186,34 m², stanowiącego własność Gminy Repki.

1.2 budynek - lokal użytkowy na dz. o nr ew. 367/17, położony w miejscowości Wyróżęby-Podawce, o pow. 178,06 m², stanowiący własność Gminy Repki.

2. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz lokali przeznaczonych do najmu, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§2

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi referatu rolnictwa, ochrony środowiska, inwestycji i gospodarki komunalnej.

§3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT GMINY REPKI
mgr inż. Apollonia Stasiuk

Załącznik nr 1
do Zarządzenia nr 0050.15.2026
Wójta Gminy Repki
z dnia 25 lutego 2026 r.

Wykaz lokali przeznaczonych do najmu w trybie bezprzetargowym

1	2	3	4	5	6	7	8	9
L.p.	Oznaczenie w Księdze Wieczystej	Nr ew., powierzchnia i położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu najmu	Przeznaczenie	Termin zagospodarowania nieruchomości	Termin wnoszenia opłat
1	Księga Wieczysta nr SIIP/00020385/6	Część budynku – lokal o pow. 186,34 m ² , dz. o nr ew. 1135 obręb nr 0022 - Repki, gm. Repki	Nieruchomość zabudowana, położona przy drodze gminnej (ul. Parkowa). Na działce zlokalizowany jest piętrowy budynek o konstrukcji murowanej.	Brak Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego. Wg obowiązującego Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Repki nieruchomość położona jest w obszarze zabudowy mieszkaniowo-usługowej oraz w obszarze pełnej ochrony historycznej struktury przestrzennej. Lokal wykorzystywany na cele zdrowotne.	Czynsz – 1490,72 zł + VAT miesięcznie + opłaty za media, podatek od nieruchomości	Najem	01.04.2026r. - 31.12.2026r.	30 dni od otrzymania faktury
2.	Brak urzędzonej Księgi Wieczystej	Budynek – lokal o pow. użytkowej 178,06 m ² , dz. o nr ew. 367/17 obręb nr 0042 – Wyrozęby-Podawce, gm. Repki	Nieruchomość zabudowana, posiada dostęp do drogi powiatowej poprzez drogę wewnętrzną. Na działce zlokalizowany jest piętrowy dwukondygnacyjny budynek o konstrukcji murowanej.	Brak Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego. Wg obowiązującego Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Repki nieruchomość położona jest w obszarze zainwestowania jako MU – tereny wielofunkcyjnej zabudowy mieszkaniowo-usługowej. Lokal przeznaczony na cele zdrowotne.	Czynsz – 8zł/m ² 1 424,48 zł + VAT miesięcznie + opłaty za media, podatek od nieruchomości		01.04.2026r. - 31.12.2026r.	30 dni od otrzymania faktury

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1145), wykaz wywiesza się na okres 21 dni (tj. od dnia do dnia).

WÓJTA GMINY REPKI
Krzysztof Stasiuk